

[Affitto Mansarda Le-Motte Abetone Mq 98](#) [Quadrilocale](#)

Affitto Mansarda Le-Motte Abetone Mq 98 Quadrilocale Piano Terzo Due Soppalchi Due Livelli Parquet Ascensore Cantina Garage.

[Agenziacioni.com](#) propone in Affitto un Appartamento Spazioso, realizzato con finiture tipiche, in stile, Appartamento Mansarda con due Soppalchi Abitabili, Appartamento sviluppato su Due Livelli, di Recente Costruzione, Affitto Mansarda Le-Motte Abetone Mq 98 Quadrilocale Piano Terzo Due Soppalchi Due Livelli Ascensore Cantina Garage.

Prezzo di Affitto Stagione Invernale (Dic. - Apr.) Euro 6.900

(sono esclusi gli importi dei consumi di Energia Elettrica, Gas Gpl, Acquedotto, Pulizie finali, spese di Condominio per il periodo di Locazione).

Prezzo di Affitto Annuale Euro 9.000

(sono esclusi gli importi dei consumi di Energia Elettrica, Gas Gpl, Acquedotto, Pulizie finali, spese di Condominio per il periodo di Locazione).

Link Web Vendita: [Vendita Mansarda Quadrilocale Mq 98 Le Motte Abetone](#)



Caratteristiche Generali della Mansarda Le-Motte Abetone

La Mansarda di Quattro Locali è ubicata al Terzo Piano, fa parte di un Piccolo Condominio composto di Otto Unità Immobiliari, il quale è attrezzato con Ascensore.

Le Finiture interne ed esterne della Mansarda Quadrilocale sono state realizzate in stile, mantenendo le caratteristiche delle case di montagna, con le seguenti dotazioni:

- Pavimentazione Parquet

- Ceramiche di prima scelta
Predisposizione per installazione Caminetto nella Sala
- Serramenti con Vetrate Doppie Atermiche
- Finestre Velux
- Sanitari sollevati da terra

Il Condominio è posto a Fianco di una ampia area scoperta, destinata a Parcheggio Comunale, sotto alla quale sono stati realizzati dei Garage Singoli, uno dei quali è di proprietà della Mansarda Quadrilocale;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo Interno della Mansarda Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale Abetone Le Motte, è un Appartamento ubicato al Terzo e ultimo Piano, ed è realizzato e sviluppato su due Livelli, composto da:

Al Terzo Piano (Ultimo Piano)

- Accesso all'Appartamento da pianerottolo a comune con secondo appartamento, collegato con Scale interne ed ascensore
- Ingresso appartamento nel Disimpegno
- Ampia Sala attrezzata con Stufa a Legna
- Sala collegata a due Balconi con affaccio Panoramico, uno dei quali è a comune con la camera matrimoniale
- Balconi affacciati sulle piste da sci di Abetone.com, ed esposti a sole durante tutto l'arco della giornata
- Ampia Zona Pranzo ricavata nella Sala
- Angolo Cottura completamente attrezzato, all'interno di un pensile è installata la Caldaia alimentata con Gas GPL, per l'Impianto di Riscaldamento e produzione di Acqua Calda Sanitaria
- dalla Sala si accede al Disimpegno Zona notte
- sul lato sinistro del Disimpegno si accede alla prima Camera matrimoniale, attrezzata con Balcone
- Sul Lato destro si accede alla Seconda Camera Matrimoniale, corredata di due balconi, di cui uno a comune con la sala
- all'interno della Seconda Camera è stato ricavato un Soppalco Matrimoniale abitabile, accessibile tramite scala in legno con Telaio in Acciaio, All'interno del Soppalco è stata ricavata una Camera con Tre Posti Letto
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia, al cui interno è installata la lavatrice
- Nella Sala si trova una Comoda Scala a Chiocciola larga 1 metro, per l'accesso alla Mansarda abitabile, ed al secondo Bagno

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Mansarda (Soppalco Sotto-Tetto Abitabile)

- Il Piano Mansarda è accessibile tramite comoda scala a Chiocciola, ampia e Spaziosa, realizzata con una elegante struttura portante in Acciaio, corredata di gradini e corrimano in legno
- All'interno del Soppalco della Mansarda Sotto Tetto abitabile, è stato ricavato un Open Space utilizzabile come Terza Camera matrimoniale, oltre ad un secondo Spazio Living, arredato con Divano Letto Matrimoniale
- Bagno attrezzato con Doccia
- La Mansarda è Illuminata anche con Luce Naturale, grazie alle Grande Finestra Velux installata a Tetto

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda Quadrilocale Le-Motte Abetone può ospitare fino a 11 Posti letto.

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Le-Motte Abetone

La Mansarda Quadrilocale è dotata di Impianto di Riscaldamento Indipendente, e con produzione di acqua calda sanitaria, con accumulo interno da 100 Litri, realizzato con Caldaia alimentata a Gas GPL, installata nell'Angolo Cottura.

All'interno dei locali della Mansarda, sono stati Installati radiatori in Alluminio.



Garage e Locali Accessori della Mansarda Le-Motte Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale è corredata dei seguenti Locali:

- Garage Singolo di proprietà, raggiungibile internamente dalle scale del condominio, e tramite ascensore, collegato con Porta di accesso al corridoio condominiale
- un Locale Cantina di Mq 5, ad uso ripostiglio, di proprietà, collegata con il vano scale del Condominio, tramite porta di servizio.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio della Mansarda Le-Motte Quadrilocale

Le Spese di Condominio della Mansarda Quadrilocale,
sono quantificate in Euro 1.100 Annue.