

Affitto Villetta Bifamiliare Piandinovello Mq 130 Giardino

Affitto Villetta Bifamiliare Piandinovello Porzione Terra-Tetto Mq 130 Tre Livelli Taverna Caminetto Giardino Privato Mq 300 Parcheggio Privato con Due Posti Auto, Impianto di Riscaldamento Indipendente Caldaia Gasolio.

Agenziacioni.com propone in Affitto una Porzione di Villetta Bifamiliare in Località Piandinovello, Affitto Villetta Bifamiliare Piandinovello Mq 130 Giardino Privato Mq 300, Porzione Terra-Tetto sviluppata su Tre Livelli Fuori Terra, dotata di un Locale Taverna attrezzato con Caminetto.

Prezzo di Affitto Euro 5.500,

Periodo di Affitto Annuale,

dal prezzo sono escluse le spese dei consumi di:

- Carburante Gasolio per quanto riguarda Il Riscaldamento
- Energia Elettrica
- Acquedotto
- Tari/Tasi
- Pulizie Finali



Posizione della Villetta

La Villetta Bifamiliare Porzione Terra-Tetto, si trova a due passi dal centro del paese di Piandinovello ed a due passi dai negozi ed i servizi presenti nella zona;

La Villetta Porzione Terra-Tetto e la Località di Piandinovello, sono ubicati a circa 3 Km dalle Piste da Sci di Abetone.com, ed a circa 6 Km dalla Località di Cutigliano, dove si trova la [Funivia](#), aperta tutto l'Anno, che conduce alle [Piste da Sci della Doganaccia](#);

Caratteristiche Generali della Villetta Terra-Tetto Bifamiliare Piandinovello.

Ai piedi della Villetta si trova un piccolo parcheggio privato, con Due Posti Auto;

La Villetta è dotata di un Giardino Privato di mq 300, che la contorna su due lati;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo Interno della Villetta Bifamiliare Piandinovello.

Si accede direttamente all'interno della Villetta da Due Ingressi, un ingresso posto direttamente al piano terra nel Locale Taverna, dal quale si accede direttamente ai piani superiori tramite scala interna, ed un ingresso ubicato al piano primo della villetta, accessibile tramite una piccola scala Esterna in Legno;

Tutti i piani della villetta sono collegati internamente.

La Villetta Bifamiliare Porzione Terra-Tetto è composta da:

Al Piano Terra con accesso direttamente dal Giardino:

- Locale Taverna utilizzato a comune, con la Seconda unità immobiliare che compone la Villetta Bifamiliare, e collegato con l'interno della casa, tramite la scala interna
- La Taverna è molto luminosa, è dotata di Quattro finestre affacciate sul giardino, ed è stata attrezzata con Tavolo da Pranzo ed un grande Caminetto
- Scala interna di collegamento per accesso ai piani superiori

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Primo della Villetta:

- Dal Giardino si accede all'ingresso principale della Villetta, sul Terrazzo di Ingresso posto al Piano Primo
- Ingresso Principale nel Disimpegno

- Salone attrezzato con un grande caminetto, ed arredato con Divano Letto
- Il Salone è illuminato da numerose finestre distribuite su due lati
- La Zona pranzo è arredata con un tavolo frangisplacche da dieci posti
- Cucinotto con finestra, ed Angolo cottura completamente attrezzato
- Scala di collegamento ai Piani

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Secondo della Villetta:

- Disimpegno e Pianerottolo di Accesso
- Due Ampie Camere Matrimoniali
- all'interno di una camera, si trova un piccolo balcone affacciato sul giardino
- Una cameretta arredata con letto a castello
- Un Primo bagno con finestra, attrezzato con doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Terzo (Mansarda Sotto-Tetto Abitabile):

- Tramite comoda Scala interna Si accede al Piano Mansarda Sotto-tetto Abitabile
- è stata realizzata una Terza Camera Matrimoniale, illuminata con Finestra Velux
- un secondo bagno di servizio, illuminato con Finestra Velux

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gli arredi e le finiture della Casa sono realizzati in Stile, di Buon Gusto, Funzionali.

La Casa è dotata di Antenna Tv Satellitare e Digitale Terrestre.

Climatizzazione della Villetta Porzione Terra-Tetto di Bifamiliare.

La Villetta è dotata di Impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con una Caldaia a Gasolio, installata nel locale taverna, con la funzione della produzione della acqua calda sanitaria.