

Appartamento Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49 P. 1°

Vendita € 79.000 Affitto Appartamento Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49 Primo Piano Parquet Terrazzo Posto Auto Coperto.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento di Due Locali, Ristrutturato, realizzato con finiture in stile, con arredamento nuovo, Appartamento Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49 Primo Piano, attrezzato con Due Stufe a Pellet, oltre ad un ampio Terrazzo di Mq 50.

Prezzo di Vendita Euro 79.000 Trattabile.



Caratteristiche Generali dell'Appartamento Bilocale Boscolungo

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49, è ubicato al Primo Piano di in un Condominio di recente costruzione, composto di 44 Unità Immobiliari, sviluppato su tre piani, attrezzato con Ascensore.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione dell'Appartamento Bilocale Boscolungo

Il Bilocale Mq 49, è ubicato in Località Boscolungo, ubicato lungo la Via del Brennero (già [Strada Statale 12 dell'Abetone e del Brennero](#)), posto a 350 metri dal Centro e dalle piste da sci di [Abetone](#);

L'ingresso del Condominio, ed il suo parcheggio, sono accessibili direttamente dalla Via del Brennero,

dalla quale si raggiunge un ampio parcheggio scoperto, attrezzato con posti auto coperti con Tettoie in legno;

All'interno del Piano terra del Condominio, si trova un ampio locale adibito a parcheggio, suddiviso in posti auto coperti assegnati, collegato tramite Due accessi carrabili, con basculante automatico con telecomando.

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49, è ulteriormente raggiungibile con i mezzi di trasporto pubblico [Blubus](#) del [Copit](#), grazie alla linea 54, che collega le Località dell'Appennino Pistoiese e la Località di Abetone, con la stazione ferroviaria di Pistoia, capolinea del tragitto;

La fermata di tale Servizio di Trasporto Pubblico, è posta a fianco del Condominio e del Bilocale;

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49, è ubicato a 350 metri dalle piste da sci di [Abetone](#), le più vicine sono l'Impianto di Risalita della [Selletta](#) e dei Campi Scuola, collegate con tutto il comprensorio;

Sviluppo Interno dell'Appartamento Bilocale Boscolungo

Il Bilocale Mq 49 è sviluppato interamente su un Piano, ed è composto da:

- Ingresso
- Disimpegno con guardaroba
- Sala Luminosa arredata con divano letto matrimoniale
- Porta terrazzo con Affaccio sul Bosco
- Zona Pranzo arredata con Elegante Tavolo artigianale in Legno
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Bagno di nuova installazione, attrezzato con Doccia e lavatrice
- Camera Matrimoniale Doppia, arredata con Letto matrimoniale ed armadio

Il Bilocale Mq 49 viene venduto completamente arredato, come da foto e video pubblicati in questo articolo;

Il Bilocale è dotato di finiture ed arredi in stile, Pavimentata realizzata con Parquet;

Parcheggio e Locali Accessori dell'Appartamento Bilocale

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 49 è dotato dei seguenti locali accessori:

- Ampio Locale Ripostiglio ad uso comune, al piano seminterrato, raggiungibile con ascensore, al suo interno si trovano degli Armadietti assegnati,

utilizzabili per riporre sci e scarponi

- Posto Auto Coperto di proprietà, all'interno di un ampio locale, adibito a parcheggio, ubicato al Piano Terra, dotato di due accessi carrabili, con due basculanti automatici con telecomando
- nell'Area adibita a All'interno del Parcheggio esterno, si trova un ulteriore Posto auto di proprietà, coperto con una struttura e tettoia in legno, di proprietà, ubicato lungo il perimetro del condominio, all'interno di un ampio parcheggio comune scoperto

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento dell'Appartamento Bilocale

Il Bilocale Mq 49 è attrezzato con Impianto di Riscaldamento indipendente, realizzato con piastre radianti Elettriche, di ultima generazione, con una ottima resa calorica ed un buon risparmio energetico;

L'acqua Calda sanitaria viene prodotta tramite un boiler Elettrico da 100 Litri;

La regolazione della Temperatura Interna, viene effettuata tramite due Termostati Ambiente, in modo separato, per la zona giorno e la zona notte;

I termostati comandano i rispettivi radiatori elettrici, delle due zone del Bilocale Mq 49, entrambi gestibili da remoto, tramite semplici comandi SMS.