

Appartamento Bilocale Faidello Via-Giardini Fiumalbo Mq 50 P. 2°

Vendita Euro 99.000 Appartamento Bilocale Faidello Via-Giardini Fiumalbo Mq 50 Piano Secondo Posto Auto Assegnato Scoperto.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento di Due Locali, ubicato in Località Faidello, lungo la Via Giardini, nel Comune di Fiumalbo, rimane ubicato a circa 500 Metri dalle Piste da Sci del Pulicchio, collegate con il comprensorio di Abetone.com
Appartamento Bilocale Faidello Via-Giardini Fiumalbo Mq 50 Piano Secondo Caminetto Posto Auto Assegnato Scoperto.

Prezzo di Vendita Euro 99.000 Trattabile.



Posizione dell'Appartamento Bilocale Faidello Via-Giardini Fiumalbo

La Località di Faidello è adagiata tra due Province di Pistoia e di Modena, si sviluppa nel Comune di Abetone, Lungo la Strada Statale SS 12 dell'Abetone e del Brennero, che diventa Via Giardini nel tratto del Comune di Fiumalbo.

Faidello è una Località nota per la presenza della Pista da Sci del Pulicchio, la quale fa parte della Società di Impianti di Risalita della SAF Ovovia Abetone, la cui piste sono collegate con tutto il comprensorio di Abetone.com.

L'Appartamento Bilocale Faidello Fiumalbo Via-Giardini Mq 50 Piano Secondo Posto Auto Scoperto di Proprietà, si trova ubicato vicino a tali Piste da Sci, peraltro facilmente raggiungibili a piedi.

Caratteristiche Generali del Bilocale Faidello Via-Giardini Fiumalbo

L'Appartamento Bilocale Faidello Fiumalbo Via-Giardini Mq 50 Piano Secondo Posto Auto Scoperto di Proprietà,

fa parte di un Piccolo Complesso Residenziale, composto da Quattro Palazzine, il Condominio è composto da Dieci Unità Immobiliari,

L'appartamento Bilocale è Ubicato al Piano Secondo, in condominio senza ascensore, sviluppato su Tre piani;

Il Complesso Residenziale ed il Condominio di cui fa parte l'Appartamento Bilocale, è corredato di Ampio Parcheggio esterno, con posti auto scoperti assegnati;

L'Appartamento Faidello Via-Giardini Fiumalbo Due vani Mq 50 è ubicato ad 1,5 km dal Centro del paese di Abetone, ed a 300 metri dalle piste da Sci del Pulicchio;

L'Appartamento Bilocale gode di affaccio panoramico sulla vallata del Monte Cimone, ed è esposto al sole durante le ore Diurne;

Sviluppo Interno del Bilocale Faidello Fiumalbo

L'Appartamento Bilocale Faidello Fiumalbo Via-Giardini Mq 50 Piano Secondo, è composto da:

- Ingresso da Pianerottolo a Comune con altre Quattro Unità Immobiliari
- Disimpegno arredato con Armadio Guardaroba
- sul lato destro dell'ingresso, si trova il bagno, con finestra, attrezzato con Vasca
- Dal Disimpegno di ingresso si accede alla Sala, arredata con Divano Letto Matrimoniale, ed un Poltrona Letto
- La Zona pranzo è ricavata in un angolo della Sala
- alle spalle della Sala si trova l'Angolo cottura, completamente attrezzato, ricavato nella Sala con un Mobile Divisorio, di arredo
- Bagno con finestra, attrezzato con vasca
- Disimpegno zona notte
- Camera matrimoniale doppia, arredata con letto matrimoniale, ed un Letto a Castello

L'Appartamento Bilocale viene Venduto Completamente Arredato, come da Foto e Video Pubblicati in questo Articolo;

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Pavimentazione è stata realizzata con moquette, facilmente sostituibile, incollando sopra tale superficie il Parquet.

Impianto di Riscaldamento del Bilocale Faidello Via-Giardini Fiumalbo

L'Appartamento Bilocale Faidello Fiumalbo è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas Metano.

La Regolazione della Temperatura Interna,
avviene in modo autonomo, tramite il proprio Termostato Ambiente.

L'Appartamento Bilocale è corredato dei dispositivi Conta-calorie,
applicati ad ogni radiatore installato nei locali,
per un Conteggio ed il rilievo preciso dei consumi.

Area Parcheggio e Locali Accessori del Bilocale Faidello Fiumalbo

L'Appartamento Bilocale Faidello Fiumalbo Via-Giardini Mq 50 Piano Secondo,
è dotato di un Posto auto Scoperto Assegnato,
ubicato nell'Area a comune condominiale adibita come parcheggio.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Il disimpegno dell'ingresso Condominiale al Piano Terra,
è attrezzato con dei ganci ad uso comune,
utilizzati per agganciare le attrezzature da Sci.

Gestione Spese di Condominio dell'Appartamento Bilocale

Le Spese Annue di Condominio,
dell'Appartamento Bilocale Faidello Fiumalbo Via-Giardini Mq 50 Piano Secondo
sono quantificate in Euro 70 Mensili,
le quali comprendono:

- Spese di Riscaldamento,
una piccola quota fissa è relativa al mantenimento ed all'accensione dell'impianto
- Pulizia scale
- Illuminazione scale
- Illuminazione Parcheggio ed esterni
- Spalatura neve
- Manutenzione Generale
- Amministrazione Condominiale