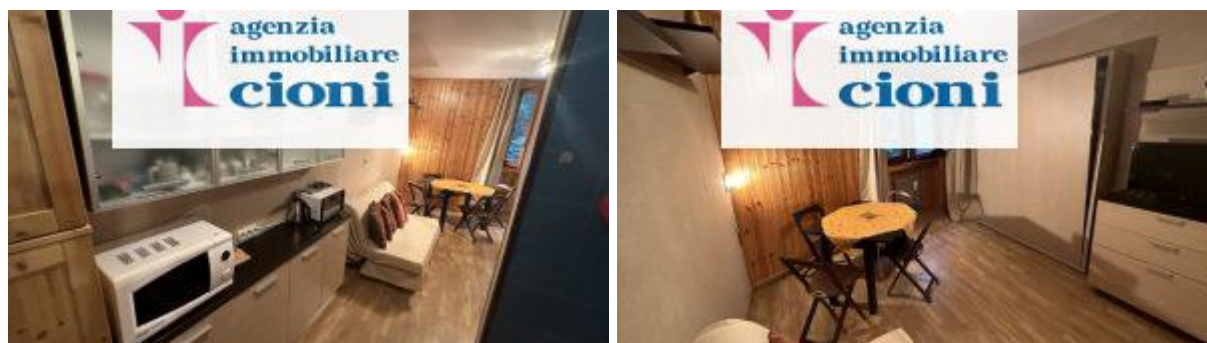


# **Monocale Ristrutturato Val-di-Luce Abetone Mq 42 Piano Quarto Ascensore**

## **VENDITA € 69.000 Appartamento Monocale Ristrutturato Val-di-Luce Abetone Mq 42 Piano Quarto Ascensore Posizionato Fronte Piste Sci Ripostiglio Comune con Armadi.**

Agenziacioni.com propone in Vendita un piccolo Appartamento Monocale, recentemente ristrutturato ed arredato a nuovo, ubicato a pochi passi dalle piste da Sci, Monocale Ristrutturato Val-di-Luce Abetone Mq 42 Piano Quarto Ascensore, Appartamento Monocale inserito in un Condominio attrezzato con ascensore.

**Prezzo di Vendita Euro 69.000 Trattabile.**



Una Ulteriore Soluzione in Vendita Similare è rappresentata nel Seguento Articolo:

**Link Web:** [Appartamento Bilocale Val-di-Luce Abetone Mq 60 Piano Secondo Ascensore Ripostiglio Sci Comune](#)

### **Posizione dell'Appartamento Monocale Val-di-Luce**

L'Appartamento Monocale ristrutturato Val-di-Luce , è ubicato di fronte alle Piste da sci della Sprella e Jolly, collegate con tutto il comprensorio degli Impianti di risalita di [Abetone.com](#)

A pochi metri dall'Appartamento Monocale , si trovano tutti i servizi ed i negozi presenti nella zona.

### **Caratteristiche Generali del Monocale Ristrutturato Val-di-Luce**

L'appartamento Monocale Val-di-Luce è inserito in un Condominio, ubicato di fronte alle Piste da Sci;

Nelle vicinanze dell'Appartamento Monocale, si trovano Negozi e Servizi utili;

Al Piano Terra del Condominio, si trova un ampio Spazio Comune,

adibito per giochi e Sala lettura e Relax,  
utilizzabile anche per Riunioni;

Il Condominio è dotato di un servizio di Semi-Portierato;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Sviluppo Interno del Monocale Ristrutturato Val-di-Luce**

L'Appartamento Monocale ristrutturato Val-di-Luce Abetone Mq 42,  
è ubicato al Piano Quarto, ed è composto da:



### **Al Piano Quarto:**

- Accesso al Piano Quarto ed all'Appartamento Monocale, tramite Scale ed Ascensore
- Ingresso nel Disimpegno
- Disimpegno con Angolo Cottura, attrezzato con Piano di Cottura (con piastre elettriche, Lavello e Frigorifero)
- Sul lato Destro del Disimpegno, si trova il Bagno, attrezzato con Doccia
- Sala arredata con Divano Letto Matrimoniale
- All'interno della Sala è installato un Mobile con un Letto Matrimoniale a Ribalta
- Zona Pranzo ricavata nella Sala, arredata con tavolo allungabile, con Sei Sedie Ripiegabili
- La Sala dell'Appartamento Monocale è illuminata da una Grande Finestra, affacciata sul Bosco che contorna il fabbricato

### **Posti Letto dell'Appartamento Monocale**

L'Appartamento Monocale è arredato in modo da poter ospitare fino a Quattro Posti Letto.

L'Appartamento Monolocale viene venduto completamente arredato ed attrezzato, come dalle Foto e Video Pubblicati in questi articolo.

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Gestione Spese di Condominio**

Le Spese Annue di Gestione del Condominio, che comprendono anche i consumi dell'Impianto di Riscaldamento Centralizzato, per l'Appartamento Monolocale, ammontano a Euro 900.

### **Impianto di Riscaldamento del Monolocale**

La Temperatura interna del Monolocale Val-di-Luce Mq 42, è regolabile tramite le [Valvole Termostatiche Danfoss Thermostat](#), installate sui singoli Radiatori;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sono presenti inoltre, dei Termo-convettori Elettrici, per scaldare velocemente L'Appartamento Monolocale, durante i periodi nei quali non è Accesa la Caldaia Condominiale.

La Produzione dell'Acqua Calda Sanitaria è Centralizzata, e viene garantita tramite la Caldaia Condominiale.

### **Locali Accessori dell'Appartamento Monolocale Val-di-Luce**

Al Piano Seminterrato del Condominio, al cui interno si trova L'Appartamento Monolocale Ristrutturato è presente un Locale Cantina, corredato di Armadi Ripostiglio, di uso comune

Il Ripostiglio è attrezzato con armadietti portasci assegnati, chiusi con le relative porte in Ferro;

All'interno del Condominio è presente un Piccolo Locale Lavanderia di uso comune, attrezzato con Lavatrice e Macchina Asciugante da 15 Kg.

Nel Locale Lavanderia si trova anche un Bagno, attrezzato con Doccia.

Questo slideshow richiede JavaScript.