

VENDUTO - Appartamento Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco

VENDUTO - Appartamento Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15 Due Livelli Terrazzo Mq 25 Garage Cantina.

Agenziacioni.com propone in Vendita un appartamento di Recente Costruzione, dotato di Ingresso Indipendente, Appartamento Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco, il Soppalco ha una Superficie di Mq 15, ed è abitabile.

Prezzo di Vendita Euro 120.000 Trattabile.



Caratteristiche Generali dell'Appartamento Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15 Terrazzo Mq 25

Appartamento Terra Tetto inserito in un complesso di Villette Terra Tetto a Schiera, Il Terra Tetto è il Primo della Schiera, con Vista Panoramica sul Monte Cimone.

Terra Tetto Schiera Riolunato Monolocale Soppalcato Mq 65 realizzato di recente, con ottime rifiniture interne ed esterne;

Le Villette a Schiera si contraddistinguono per la tipica struttura di Montagna;

Posizione del Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco

L'Appartamento Monolocale Terra- Tetto a Schiera Riolunato Mq 65 Due Livelli con Soppalco di Mq 15,

è ubicato nella zona panoramica del paese di Riolunato, la quale si trova a pochi passi dal centro del paese.

Dal Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15, si raggiungono facilmente le vicine Piste da Sci della Località Le Polle, oltremodo, in pochi minuti di Viaggio con la propria Auto,

si possono raggiungere anche le piste da sci di Sestola e di Fanano, tutte collegate tra loro, le quali fanno parte del comprensorio [Cimone-Sci](#).

Sviluppo Interno del Monocale Terra-Tetto

L'Appartamento Monocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15, è sviluppato su due Livelli, ed è composto da:

Al Piano Terra:

- Accesso al Piano Terra, da Terrazzo Privato di Mq 25
- Ingresso Indipendente
- Disimpegno
- Bagno con Finestra, attrezzato con Doccia
- Sala Ampia e Luminosa, attrezzata con Caminetto Artigianale realizzato in Sasso, ed arredata con Divano letto matrimoniale
- Dalla Sala si accede a Due Balconi, dotati di affaccio panoramico
- Zona pranzo ricavata nella Sala, arredata con tavolo allungabile
- La Zona Cottura è realizzata con un Angolo cottura, completamente attrezzato, arredato con un con bancone divisorio
- Le Finiture interne del Solaio del Monocale, sono state realizzate con travi lamellari a vista
- la Pavimentazione è stata realizzata con Ceramiche Monocottura

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Mansarda Sotto-Tetto (Soppalco Abitabile):

- Scala artigianale in Legno, per l'accesso alla Mansarda
- Il Soppalco abitabile, ha una Superficie di Mq 15, ed è arredato come camera matrimoniale
- Piccolo Guardaroba ricavato nel Sotto-Tetto
- Il Soppalco è affacciato sulla Sala, delimitato da una elegante balaustra in legno

Questo slideshow richiede JavaScript.

L'Appartamento Monocale viene Venduto completamente arredato, come da Foto pubblicate in questo articolo.

L'Arredamento e le Finiture interne dell'Appartamento Monocale, sono state tutte realizzate in Stile.

Impianto di Riscaldamento del Monocale

L'Appartamento Monocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15, è dotato di Impianto di Riscaldamento Indipendente, con la funzione della produzione di Acqua Calda Sanitaria.

La Caldaia è alimentata con Gas Metano, all'interno del Monolocale, sono stati installati i Radiatori in Acciaio.

La Temperatura interna del Monolocale, viene regolata tramite il proprio Termostato Ambiente, il quale può essere gestito da Remoto, grazie alla APP (iOS/Android), fornita dal produttore del Termostato.

Garage e Locali Accessori del Monolocale Terra-Tetto Riolunato

L'Appartamento Monolocale Terra-Tetto Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15, è dotato di un Garage di proprietà, collegabile internamente con la Sala o il Disimpegno del Piano Terra.

La Porta del Garage è Motorizzabile, con telecomando.

All'Interno del Garage è stata Realizzato un Locale Cantina ad uso Ripostiglio.

Oltremodo l'Appartamento Monolocale, è dotato di un Posto auto scoperto assegnato, ricavato all'Interno dell'Area di Parcheggio a Comune delle Villette a Schiera.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio del Monolocale Terra-Tetto

Le spese di condominio dell'Appartamento Monolocale Terra-Tetto Schiera Riolunato Mq 65 Soppalco Mq 15, sono esigue, le quali si riducono a poche voci di Spesa, per un costo Annuo di Euro 300.