

Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Giardino

Vendita € 79.000 Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Piano Terra Giardino Mq 150

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Spazioso,
con ingresso Indipendente, ad un prezzo molto interessante,
contornato da un Giardino di Mq 150,
Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Giardino;

Prezzo di Vendita Euro 79.000 trattabile.



Caratteristiche Generali del Quadrilocale Indipendente

L'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Giardino,
fa parte di una piccola Palazzina Tri-Familiare, sviluppata su tre piani,
inserita in una piccola borgata di case caratteristiche di montagna;

Ogni appartamento che fa parte della Palazzina Tri-Familiare,
è dotato di ingresso autonomo, grazie alle scale coperte,
realizzate lateralmente al fabbricato;

All'Appartamento Quadrilocale si accede dalla Via Rivoreta,
tramite la piccola scala in muratura di tre gradini,
ed un cancello esclusivo che si affaccia sul Giardino Privato;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione dell'Appartamento Quadrilocale Indipendente

Il Quadrilocale Indipendente,
è ubicato a pochi passi dal centro di Pianosinatico,
in Via Rivoreta;

Dalla Località di Pianosinatico,
si raggiungono le piste da sci di Abetone in pochi minuti di macchina,
ubicate a circa 6 Km dalle Piste da Sci di [Abetone](#);

La Località di Pianosinatico,
è servita dalla Compagnia Regionale di Trasporto Pubblico del [Copit](#),
tramite la Linea Extraurbana n° 54,
la quale collega la [Stazione Ferroviaria di Pistoia](#),
con il Centro e le Piste da Sci di [Abetone](#);

La fermata di tale Servizio pubblico,
si trova a pochi metri dall'Appartamento Quadrilocale;

Sviluppo Interno dell'Appartamento Quadrilocale

L'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120,
è composto da:

- Giardino Perimetrale di Mq 150,
sviluppato su Due lati dell'Appartamento
- Ingresso indipendente dal Giardino
- Anti-ingresso chiuso con porta a vetri
- Disimpegno arredato con mobile guardaroba
- nel Corridoio è installata un Stufa a Legna in Ghisa
- Piccolo corridoio di accesso alle camere ed alla zona giorno
- sul lato destro si accede alla Sala Ampia e Luminosa,
attrezzato con caminetto, ed arredata con Divano Letto Matrimoniale
- Cucina Tinello realizzata nella parte terminale della Sala,
con angolo cottura completamente attrezzato,
e Bancone Divisorio di Appoggio spazioso, sviluppato su due lati
- Camera Matrimoniale, accessibile dalla Sala,
arredata con letto singolo ed Armadio
- All'interno della Camera è installata la Caldaia alimentata con Gas GPL
- Sul Lato sinistro del Corridoio di ingresso si accede alla Zona notte
- Due Ampie Camere Matrimoniali, da quattro Posti Letto,
affacciate sul Giardino
- Bagno attrezzato con Vasca Piccola
- Ripostiglio, accessibile dal Bagno

L'appartamento Quadrilocale è in buone condizioni di Mantenimento,
allo stato attuale è abitabile,
completamente arredato, con gusto;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento del Quadrilocale Indipendente

L'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Giardino,
è dotato di Impianto di Riscaldamento Indipendente,
realizzato con Caldaia alimentata a Gas GPL;

La produzione di Acqua calda sanitaria viene garantita tramite un Boiler da 80 Litri, installato nel Bagno;

La Caldaia a Gas è utilizzabile per la funzione di produzione di Acqua calda Sanitaria, è sufficiente connettere ad essa i tubi dell'Acqua Calda sanitaria della cucina, essendo i più vicini alla posizione di installazione attuale della Caldaia;

Una Stufa a Legna in Ghisa, installata nel Disimpegno di Ingresso, arricchisce il potere calorico dell'Appartamento Quadrilocale;

Questo slideshow richiede JavaScript.