

VENDUTO - Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Cutigliano Mq 120 P. 1°

VENDUTO - € 69.000 Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Primo Piano Due Terrazzi.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Spazioso,
con ingresso Indipendente al primo piano, ad un prezzo molto interessante,
Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Cutigliano Mq 120 Primo Piano Due
Terrazzi.

Prezzo di Vendita Euro 69.000 trattabile.



Caratteristiche Generali del Quadrilocale Indipendente Pianosinatico

L'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Cutigliano Mq 120 Primo Piano Due Terrazzi,
fa parte di una piccola Palazzina Tri-Familiare, sviluppata su tre piani,
inserita in una piccola borgata di case caratteristiche di montagna;

Ogni appartamento che compone la Palazzina Tri-Familiare,
è dotato di ingresso autonomo, grazie alle scale coperte,
realizzate lateralmente al fabbricato;

All'Appartamento Quadrilocale Primo Piano,
si accede dalla Via Rivoreta,
tramite la piccola scala coperta.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione dell'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico

Il Quadrilocale Indipendente Primo Piano,
è ubicato a pochi passi dal centro di Pianosinatico,
in Via Rivoreta;

Dalla Località di Pianosinatico,
si raggiungono le piste da sci di Abetone in pochi minuti di macchina,
ubicate a circa 6 Km dalle Piste da Sci di [Abetone](#);

La Località di Pianosinatico,
è servita dalla Compagnia Regionale di Trasporto Pubblico delle [Autolinee Toscane](#),
tramite la Linea Extraurbana n° 54,
la quale collega la [Stazione Ferroviaria di Pistoia](#),
con il Centro e le Piste da Sci di [Abetone](#);

La fermata di tale Servizio pubblico,
si trova a pochi metri dall'Appartamento Quadrilocale;

Sviluppo Interno del Quadrilocale Indipendente

L'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Mq 120 Primo Piano Due Terrazzi,
è composto da:

- Ingresso indipendente dal Terrazzo Frontale
- Anti-ingresso chiuso con porta a vetri
- Disimpegno arredato con mobile guardaroba
- Piccolo corridoio di accesso alle camere ed alla zona giorno
- sul lato destro si accede alla Sala Ampia e Luminosa,
attrezzato con caminetto, Stufa a Legna,
ed arredata con Divano Letto Matrimoniale
- Zona Pranzo ampia e luminosa ricavata nella Sala
- Dalla Sala si accede alla Cucina Tinello,
con angolo cottura completamente attrezzato
- Dalla Cucina Tinello si accede ad un Ripostiglio,
utilizzato come dispensa e Locale Lavanderia (Attrezzato con un pozzetto)
- Dal Ripostiglio, tramite porta terrazzo,
si accede ad un resede privato, ad uso terrazzo chiuso,
affacciato sul bosco
- All'interno della Cucina Tinello è installata la Caldaia indipendente,
alimentata con Gas GPL
- Sul Lato sinistro del Corridoio di ingresso si accede alla Zona notte
- si trovano Due Ampie Camere Matrimoniali, da Tre Posti Letto
- Bagno attrezzato con Vasca Piccola, e Boiler da 80 Litri,
per la produzione di acqua calda sanitaria

Questo slideshow richiede JavaScript.

L'Appartamento Quadrilocale Primo Piano,
è in ottime condizioni di Mantenimento,

allo stato attuale è abitabile,
completamente arredato, con gusto.

Impianto di Riscaldamento del Quadrilocale Indipendente

L'Appartamento Quadrilocale Indipendente Pianosinatico Cutigliano Mq 120,
è dotato di Impianto di Riscaldamento Indipendente,
realizzato con Caldaia alimentata a Gas GPL;

La produzione di Acqua calda sanitaria viene garantita tramite un Boiler da 80 Litri,
installato nel Bagno;

La Caldaia a Gas è utilizzabile per la funzione di produzione di Acqua calda Sanitaria,
è sufficiente connettere ad essa i tubi dell'Acqua Calda sanitaria della cucina,
essendo i più vicini alla posizione di installazione attuale della Caldaia;

Una Stufa a Legna in Ghisa, installata nella Sala accanto al Caminetto,
arricchisce il potere calorico dell'Appartamento Quadrilocale.