

# **Appartamento Tre-Locali Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato Piano Primo**

## **Vendita € 109.000 Appartamento Tre-Locali Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato Piano Primo Impianto di Riscaldamento e produzione Acqua Calda Sanitaria Indipendente Caldaia Gas Metano Caminetto.**

Agenziacioni.com propone Vendita Appartamento di Tre Vani Ristrutturato, ubicato a poche Decine di Metri dalle Piste da Sci di Faidello Pulicchio, Appartamento Tre-Locali Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato Piano Primo, inserito in una piccola palazzina composta da quattro Unità Immobiliari;

**Prezzo di Vendita Euro 109.000 Trattabile.**



### **Caratteristiche Generali dell'Appartamento Tre-Locali Faidello Fiumalbo**

Appartamento Trilocale completamente ristrutturato, installata nuova pavimentazione con Parquet di Rovere, Nuovi impianti Idraulici e del Riscaldamento, installata Nuova Caldaia alimentata con Gas Metano, Nuovi Radiatori in Alluminio;

### **Posizione dell'Appartamento Tre-Locali Faidello Fiumalbo**

L'Appartamento Tre-Locali Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato, è situato nel comune di Fiumalbo, lungo la Via Giardini (Gia Via Brennero), vicino alle Piste da Sci del Pulicchio, collegate con tutto il comprensorio di [Abetone](#);

oltremodo, a circa 2.5 km, si raggiunge la Località della Val di Luce, e le sue piste da sci anch'esse collegate con tutto il comprensorio di [Abetone.com](#)

La Località di Faidello Fiumalbo è servita dai mezzi di trasporto Pubblico,

della Compagnia ATCM,  
davanti all'appartamento è situata una Fermata,  
di fronte si trova un comodo Ristorante Albergo Bar Tabacchi;

## **Sviluppo Interno dell'Appartamento Tre-Locali Faidello Mq 55 Ristrutturato.**

L'Appartamento Tre Locali Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato  
è composto da:

- Ingresso a comune con altre Tre Unità Immobiliari
- Scala interna con copertura in Cotto Montecchi
- Ingresso nel Soggiorno
- Soggiorno attrezzato con Caminetto,  
ed arredato con Divano letto matrimoniale
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno zona notte
- Due Camere Matrimoniali,  
attrezzate con Armadio a Due Ante
- Bagno ristrutturato,  
con Sanitari di Nuova installazione
- Bagno con Finestra, attrezzato con Doccia

Appartamento Trilocale Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato  
completamente arredato, con finiture in stile,  
pavimentazione Parquet.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Climatizzazione dell'Appartamento Tre Locali**

L'Appartamento Trilocale Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato,  
è dotato di Impianto di Riscaldamento e produzione di Acqua Calda Sanitaria indipendente,  
realizzato con una Caldaia alimentata con Gas Metano;

All'interno del Trilocale Faidello Fiumalbo sono stati installati dei Radiatori in Alluminio.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Gestione Parti Comuni Tre Locali**

Le Spese di mantenimento degli Impianti e delle Parti comuni,  
della Piccola Palazzina,  
di cui fa parte l'Appartamento Tre Locali Faidello Fiumalbo Mq 55 Ristrutturato,  
sono inferiori a Euro 200 Annue,  
le quali comprendono i servizi comuni di:

- Impianto Antenna Tv Digitale terrestre
- Impianto Antenna Tv Satellitare
- Luce Scale

- Pulizia scale