

VENDUTO - Appartamento Trilocale Bar-Alpino Fiumalbo Mq 75 Piano Primo Terrazzo Cantina

VENDUTO - € 74.000 Appartamento Trilocale Bar-Alpino Fiumalbo Mq 75 Piano Primo Stufa Pellet Terrazzo Cantina Riscaldamento Indipendente Stufa Pellet (è Presente la predisposizione per l'inserimento di una Caldaia alimentata con Gas GPL).

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento composto di Tre Locali, dotato di affaccio Panoramico sulle piste da Sci di Abetone, corredato di un grande Terrazzo privato, collegato alla Sala, protetto con una recinzione artigianale di legno, Appartamento Trilocale Bar-Alpino Fiumalbo Mq 75 Piano Primo Terrazzo Cantina.

Prezzo di Vendita Euro 74.000 Trattabile.



Posizione del Trilocale Bar-Alpino

L'Appartamento Trilocale Mq 75, si trova ubicato nel prolungamento naturale, oltre che nella parte finale della Via Uccelliera, in Via Bar Alpino, la quale fa parte del territorio del Comune di [Fiumalbo](#);

Il Trilocale Mq 75 è ubicato a 800 metri dalle piste da sci, e dal centro del paese di [Abetone](#).

Caratteristiche Generali del Trilocale Bar-Alpino

La Palazzina Condominiale di cui fa parte L'Appartamento Trilocale Bar-Alpino Mq 75, è formata in totale da Sedici Appartamenti, sviluppata su tre Piani oltre al Piano Terra, dove sono ubicati i Garage ed i locali Cantina;

Il Trilocale Bar-Alpino Fiumalbo Mq 75 è ubicato Primo Piano, in un pianerottolo a comune con altre Tre unità immobiliari;

Il Condominio è caratterizzato dalla presenza di un ampio resede Laterale, utilizzato come area di parcheggio comune, con posti auto Assegnati;

Sviluppo Interno dell'Appartamento Trilocale Bar-Alpino

L'Appartamento Trilocale Bar-Alpino Fiumalbo Mq 75 Piano Primo, è composto da:

- Accesso al primo piano su un pianerottolo a comune con altre tre Appartamenti
- ingresso nel Disimpegno
- Sala attrezzata con Stufa a Pellet, ed arredata con un divano letto matrimoniale
- Dalla Sala si accede ad un Terrazzo di Mq 50, recintato con transenne di legno artigianale,
- Dal Terrazzo si gode di un affaccio sulle piste da sci di [Abetone](#), e sulla vallata di [Fiumalbo](#)
- Zona Pranzo ricavata nella Sala, arredata con Tavolo allungabile
- Cucinotto con Angolo cottura completamente attrezzato, il Frigorifero ed il forno sono installati in un mobile nella zona pranzo
- di fianco al Cucinotto è installata la stufa a Pellet
- Bagno attrezzato con doccia
- Camera matrimoniale affacciata sul Terrazzo, arredata con Armadio quattro stagioni
- Cameretta arredata con letto a castello, con un terzo letto estraibile,
- L'appartamento può ospitare fino a 7 posti letto

L'Appartamento Trilocale Bar-Alpino Mq 75, è stato completamente arredato nuovo, con finiture di buon gusto.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento del Trilocale Bar Alpino

L'Appartamento Trilocale Bar-Alpino Mq 75 è dotato di Impianto di Riscaldamento indipendente, realizzato con una Stufa a Pellet, installata nella Sala;

All'interno dell'Appartamento, esiste tuttora il vecchio Impianto di Riscaldamento,

al quale è possibile collegare una Caldaia alimentata a Gas GPL, con produzione di Acqua Calda Sanitaria;

Attualmente la Produzione della Acqua Calda Sanitaria, è garantita da un Boiler Elettrico da 80 Litri installato nel bagno.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Parcheggio e Locali Accessori del Trilocale

L'Appartamento Trilocale è corredato di un posto auto Scoperto, ubicato all'interno della Area di parcheggio posta ai Tre Lati alla palazzina Condominiale;





Al Piano Terra del Condominio, sulla sinistra del corridoio dell'ingresso condominiale, l'Appartamento Trilocale è dotato di un locale cantina, di proprietà.

Questo slideshow richiede JavaScript.