

# **VENDUTO - Appartamento Trilocale Boscolungo Abetone Mq 65 Primo Piano Caminetto Terrazzo**

## **VENDUTO - Appartamento Trilocale Boscolungo Abetone Mq 65 Primo Piano Caminetto Terrazzo**

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento di Tre Locali Ristrutturato, ubicato a 400 metri dal Centro del Paese e dalle Piste da Sci di [Abetone.com](http://Abetone.com), Appartamento Trilocale Boscolungo Abetone Mq 65 Primo Piano Caminetto Terrazzo, inserito in una Villetta Pluri-Familiare composta di Quattro Unità Immobiliari.

**Prezzo di vendita Euro 69.000 Trattabile.**



### **Posizione dell'Appartamento Trilocale Boscolungo**

La Zona di Abetone Boscolungo, denominata La Consuma, si trova lungo la Via del Brennero, ed è ubicata vicino al centro del paese di Abetone, l'appartamento è ubicato a 400 mt dalle Piste da Sci di [Abetone.com](http://Abetone.com).

A due passi dall'Appartamento Trilocale Boscolungo Abetone Mq 65 Primo Piano Caminetto Terrazzo, si trova la comoda fermata del servizio di Trasporti Pubblici del [Copit](http://Copit), grazie ai Quattro collegamenti Giornalieri, tale servizio collega la stazione Ferroviaria di Pistoia con il Centro di Abetone.

### **Caratteristiche Generali dell'Appartamento Trilocale Boscolungo**

La Villetta Quadri-Familiare dove si trova l'Appartamento Trilocale Mq 65, è corredata di un ampio Giardino Condominiale, oltre ad un ampio parcheggio scoperto, posto di fronte alla Villetta Quadri-Familiare, all'interno del quale si trova il posto auto scoperto,

di proprietà dell'Appartamento Trilocale Mq 65.

I Posti Auto sono disposti all'interno di una Ampia Area destinata come Parcheggio, posta di fronte all'ingresso del Condominio, Parcheggio ad uso esclusivo degli Appartamenti che lo compongono.

## **Sviluppo Interno dell'Appartamento Trilocale Boscolungo**

L'Appartamento Trilocale Boscolungo Abetone Mq 65, è composto da:

- Ingresso da Giardino condominiale
- Scale di Accesso al piano primo
- Ingresso
- Disimpegno
- Soggiorno arredato con Divano letto matrimoniale
- Soggiorno attrezzato con Camino,
- Balcone panoramico accessibile da Soggiorno
- Zona pranzo
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Servizio attrezzato con Vasca, servizio con finestra
- Camera matrimoniale arredata con Letto matrimoniale e letto singolo
- Camera matrimoniale arredata con letto matrimoniale e due letti a castello
- Locale Sottotetto di Mq 40 parzialmente abitabile, dotato di altezza di metri 2.60 al colmo

L'Appartamento Trilocale Mq 65 viene venduto completamente arredato, con mobili ed Arredi nuovi, realizzato con finiture in stile, come da foto e video pubblicati in questo articolo.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Impianto di Riscaldamento Dell'Appartamento Trilocale**

Il Trilocale Mq 65 Primo Piano, è dotato di Impianto di Riscaldamento indipendente, realizzato con una Caldaia a Condensazione, alimentata con Gas GPL, La Caldaia è di nuova installazione.

La Produzione della Acqua Calda Sanitari viene effettuata dalla stessa Caldaia.

## **Spese di Condominio del Trilocale**

Le Spese di Condominio Annue, del Trilocale Abetone Boscolungo Mq 65, ammontano a Euro 100,00 (Euro CENTO), tale spesa comprende i seguenti servizi:

- Illuminazione esterna
- Illuminazione scale comuni
- Pulizia scale

- Spalatura neve
- Antenna Tv Digitale Terrestre
- Antenna Tv Satellitare