

# Trilocale Bar Alpino Fiumalbo Mq 70 Primo Piano Garage

## **Vendita € 79.000 Appartamento Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo Mq 70 Primo Piano Balcone Garage Cantina.**

Agenziacioni.com Propone in Vendita un Appartamento composto di Tre Locali, ubicato a circa 600 Metri dalla Piste da Sci di Abetone e dal Centro del Paese, appartamento dotato di Poto Auto Coperto e di un Locale Cantina di Proprietà, Appartamento Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo Mq 70 Primo Piano Balcone Garage Cantina, di recente costruzione, realizzato ed arredato con finiture in Stile.

**Prezzo di Vendita Euro 79.000 Trattabile.**



### **Posizione del Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo**

L'Appartamento Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo Mq 70 Primo Piano Balcone Garage Cantina, è ubicato nella parte finale di Via Uccelliera, all'inizio di Via Bar Alpino, fa parte del Comune di [Fiumalbo](#), pur essendo ubicato a circa 600 metri dal Centro e dalle piste da sci di [Abetone](#);

Il Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo Mq 70 Primo Piano Balcone Garage Cantina, gode di affaccio panoramico sulle piste da sci.

### **Caratteristiche Generali del Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo**

L'Appartamento Trilocale Via Bar Alpino Mq 70, è posto al Primo piano di un piccolo Condominio di recente costruzione, composto di Dieci Unità Immobiliari.

La Palazzina condominiale, di cui fa parte il Trilocale Mq 70, è corredata di un ampio garage, con posti auto coperti assegnati, si trovano al Piano Seminterrato del Fabbricato, ai quali si accede direttamente tramite rampa carrabile riscaldata dalla Via Uccelliera - Via Bar

Alpino,  
ricavata ai piedi del fabbricato condominiale.

## **Sviluppo Interno del Trilocale Via Bar Alpino Fiumalbo Mq 70**

L'Appartamento Trilocale Via Bar Alpino Mq 70,  
è interamente sviluppato al Primo piano,  
ed è composto da:

- Ingresso da Pianerottolo a Comune con altre Tre Unità Immobiliari
- Corridoio e Disimpegno
- a destra del Corridoio si accede al disimpegno della Zona notte
- Camera Matrimoniale
- Cameretta arredata con Letto a Castello
- Bagno con Finestra,  
attrezzato con Box Doccia d nuova installazione
- proseguendo lungo il corridoio di ingresso,  
si accede ad una Sala, arredata con Divano Letto matrimoniale  
attrezzata con la predisposizione della Canna Fumaria,  
per l'inserimento di un Caminetto
- dalla Sala si accede ad un Balcone,  
con affaccio panoramico sulle piste da sci
- Zona pranzo ricavata nella Sala
- Cucinotto con Finestra, con Angolo cottura,  
sviluppato sui due lati

Il Trilocale Mq 70 Via Bar Alpino,  
è dotato di finiture in stile,  
la pavimentazione è realizzata con Parquet;

L'Appartamento Trilocale Mq 70 Bar Alpino,  
viene venduto completamente arredato,  
come da Foto e Video pubblicati in questo articolo;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Impianto di Riscaldamento del Trilocale**

L'Appartamento Trilocale Via Bar Alpino Mq 70,  
è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato,  
realizzato con una Caldaia alimentata con Gasolio GPL,  
con la funzione della produzione di acqua calda sanitaria.

La temperatura Interna del Trilocale Mq 70,  
viene regolata e mantenuta costante, tramite un termostato Ambiente,  
regolabile da remoto, tramite la apposita App (iOS/Android) fornita dal produttore,  
e tramite ulteriori semplici comandi SMS.

## **Parcheggio e Locali Accessori del Trilocale**

Dalla Via Uccelliera, Tramite Rampa Carrabile Riscaldata, si giunge al Garage a Comune della Palazzina condominiale, posto al piano seminterrato, attrezzato con posti auto coperti assegnati.

Il Trilocale Mq 70 Abetone Via Bar Alpino, è corredato dei seguenti Locali Accessori:

- Posto auto Coperto, ubicato all'interno di un più ampio Garage Condominiale, al cui interno si trovano i locali cantina, ed ulteriori posti auto coperti
- Locale Cantina di Proprietà di Mq 5, ad uso ripostiglio, utilizzabile anche come appoggio per sci, scarponi, e legna

Questo slideshow richiede JavaScript.