

Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 P. Secondo

VENDITA € 79.000 Appartamento Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 Piano Secondo Fronte Pista Sci Sei Posti Letto Riscaldamento Centralizzato Caldaia Gas Metano Produzione Acqua Calda Sanitaria Boiler Elettrico.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento di Due Locali, ubicato di Fronte alla Partenza della Pista da Sci del Pulicchio, Appartamento Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 Piano Secondo Cantina Fronte Pista Sci Pulicchio Sei Posti Letto.

Prezzo di Vendita Euro 79.000 Trattabile.



Posizione del Bilocale Faidello Via-Brennero

L'Appartamento Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 Piano Secondo Cantina, si trova a pochi passi dalla partenza della Pista da Sci del Pulicchio, posizione particolarmente interessante per gli amanti degli Sport Invernali, e per chi vuole passeggiare in Estate sui prati verdi dell'impianto sciistico, e di essere a contatto diretto con il verde dei Prati e dei Boschi limitrofi.

La Pista da Sci del Pulicchio ed il suo impianto di Risalita, sono collegati con tutto il comprensorio di Piste di Abetone.com

La Località di Faidello si trova a circa 1 km dal centro di [Abetone](http://Abetone.com), ed a 4 km dalla Località di Fiumalbo, e dal suo Caratteristico Borgo.

Sviluppo Interno dell'Appartamento Bilocale

L'Appartamento Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 Piano Secondo Cantina, è composto da:

- Accesso Condominiale tramite viale asfaltato, collegato con la Via del Brennero, dal quale si scende tramite una scala scoperta all'ingresso Condominiale
- Dall'ingresso Condominiale il collegamento ai Piani, avviene tramite scala interna comune
- Pianerottolo del Piano Secondo a comune con altre 5 unità immobiliari
- Ingresso nel Disimpegno
- Il Disimpegno è arredato con un letto singolo
- Soggiorno Arredato con Divano letto matrimoniale
- Zona Pranzo ricavata nel Soggiorno, arredata con tavolo da 8 Sedute
- Cucinotto con Angolo Cottura
- Camera Matrimoniale con 3 Posti Letto, arredata con un Letto Matrimoniale, oltre ad un Letto singolo
- Bagno attrezzato con Doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione dell'Appartamento Bilocale

Il Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 Piano Secondo Cantina, è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato, e della produzione della Acqua Calda Sanitaria, realizzato con una Caldaia Alimentata con Gas Metano, all'interno dell'Appartamento sono installati i radiatori in Ghisa, ai quali sono state applicate le Valvole Termostatiche della Danfoss;

Parcheggio e Locali Accessori dell'Appartamento Bilocale

L'Appartamento Bilocale Faidello Via-Brennero Abetone Mq 59 Piano Secondo Cantina è corredato di:

- Posto Auto scoperto, ubicato all'interno di un parcheggio ad uso comune
- Accesso al Parcheggio Condominiale, da strada privata (prolungamento di Via del Brennero)
- Giardino Condominiale sviluppato su tre lati del Fabbricato

Questo slideshow richiede JavaScript.

L'appartamento Bilocale è dotato di un Locale Cantina di Proprietà, ubicato al Piano Seminterrato, insieme ad altri locali Cantina posti a fianco, accessibili tramite Scala interna condominiale.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio dell'Appartamento Bilocale

Le Spese di Condominio Annue dell'Appartamento Abetone Faidello Due Vani 6 Posti Letto sono quantificate mediamente su un importo di € 1.200, e comprendono le seguenti voci:

- Riscaldamento Centralizzato
- Pulizia Scale Interne ed Esterne
- Spalatura neve Parcheggio
- Illuminazione interna ed esterna
- Amministrazione Condominiale
- Manutenzione Generale