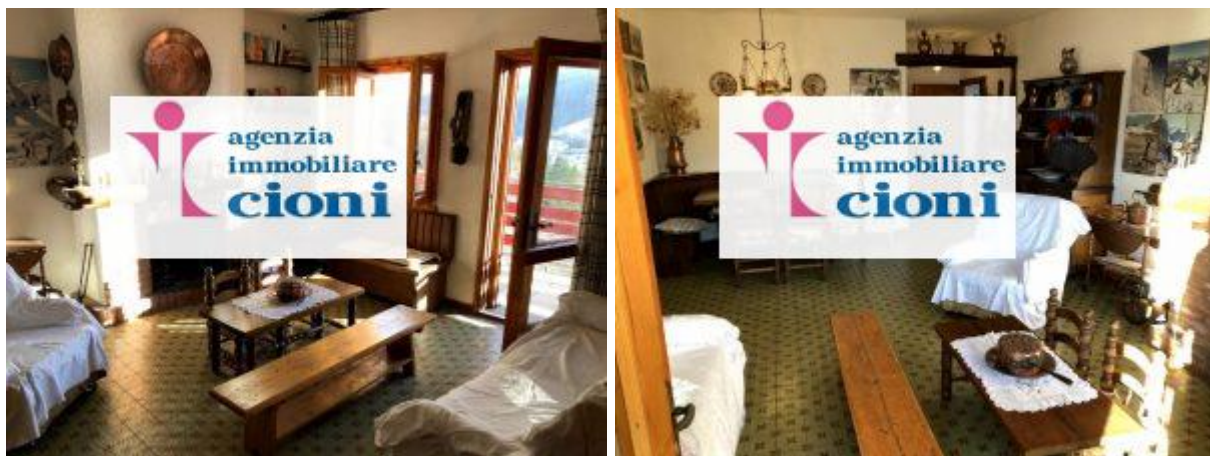


# **VENDUTO - Mansarda Abetone Uccelliera** **Trilocale Mq 77 Piano Terzo**

## **VENDUTO - € 139.000 Mansarda Abetone Uccelliera** **Trilocale Mq 77 Piano Terzo Terrazzo Panoramico sulle Piste** **da Sci Caminetto Cantina.**

AgenziaCioni.com propone in vendita un Appartamento con affaccio panoramico sulle piste da sci, Mansarda Abetone Uccelliera Trilocale Mq 77 Piano Terzo;

**Prezzo di Vendita Euro 139.000 Trattabile;**



### **Caratteristiche Generali della Mansarda Abetone Uccelliera**

L'Appartamento Mansarda Trilocale, è ubicato al terzo piano di una piccola ed elegante palazzina, composta di Nove unità immobiliari, sviluppata su tre piani;

La Palazzina è contornata da un giardino ad uso comune;

L'Appartamento Mansarda Trilocale è corredato di locale cantina di proprietà, posto al piano seminterrato;

### **Posizione della Mansarda Abetone Uccelliera**

La Mansarda Trilocale è ubicata a 150 metri dal Centro del Paese, e dalle piste da sci di [Abetone](#);

Dalla Mansarda Trilocale, percorrendo La Via Uccelliera, si raggiunge dopo circa 5 km, caratteristica località di [Fiumalbo](#);

### **Sviluppo Interno della Mansarda Abetone**

La Mansarda Trilocale è composta da:

- Ingresso con piccolo guardaroba
- si accede alla piccola cucina tinello, con finestra, attrezzata con angolo cottura
- Zona pranzo ricavata nella Sala
- Sala ampia e luminosa, arredato con divano letto matrimoniale
- Sala attrezzata con caratteristico caminetto artigianale, realizzato in mattoni faccia vista
- Balcone con affaccio panoramico sulle piste da sci, e sulla vallata di Fiumalbo, il balcone è accessibile dalla Sala
- Disimpegno zona notte
- bagno con finestra, attrezzato con vasca piccola
- Due camere matrimoniali pavimentate con Parquet, una delle quali è arredata con due letti a castello, ed al suo interno è stata realizzata una parete divisoria in legno
- La Seconda camera è arredata con letto matrimoniale ed armadio

La Mansarda Trilocale viene venduta completamente arredata, come da Foto e Video pubblicati in questo articolo;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Impianto di Riscaldamento della Mansarda Abetone**

La Mansarda Trilocale è dotata di Impianto di riscaldamento centralizzato;

La temperatura interna della Mansarda viene regolata in modo autonomo, tramite termostato ambiente, oltre alla presenza delle valvole di zona regolabili, applicate ai radiatori presenti all'interno della Mansarda Trilocale;

Ai singoli radiatori sono installati i dispositivi contacalorie, grazie ai quali, è possibile quantificare e gestire i consumi di Riscaldamento applicati in modo Dettagliato.