

VENDUTO - Mansarda Bilocale Piandinovello Cutigliano Mq 60 Quarto Piano Ascensore

VENDUTO - € 52.000 Mansarda Bilocale Piandinovello Cutigliano Mq 60 Quarto Piano Ascensore Stufa Legna Cantina Garage.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Mansarda ad un prezzo basso, è una ottima occasione commerciale, una soluzione immobiliare ad un prezzo conveniente, trattabile, Mansarda Bilocale Piandinovello Cutigliano Mq 60, ubicata al Quarto Piano di un elegante Residence, attrezzato con Ascensore.

Prezzo di Vendita Euro 52.000 Trattabile.



Posizione della Mansarda Bilocale Piandinovello

La Mansarda Bilocale Mq 60 è ubicata in località Piandinovello, Frazione del Comune di AbetoneCutigliano, facilmente raggiungibile anche con i mezzi di trasporto pubblico del [BluBus](#).

Tramite la linea extraurbana n° 54 della compagnia del [Copit](#), la quale parte dalla Stazione Ferroviaria di Pistoia, si possono raggiungere comodamente, le località e le piste da sci della Montagna Pistoiese;

La Mansarda Bilocale Pian di Novello Bilocale Mq 60, è posta vicino a:

- La [Pista da Sci](#) dell'[Impianto di Risalita Quadriposto Chierroni](#), collegate con l'intero comprensorio di Abetone, ubicate a 3 km
- Le [Piste da Sci](#) della [Doganaccia](#), facilmente raggiungibili tramite la Funivia,

che parte dal vicino paese di Cutigliano,
ubicato a 6 km

Il [Grande Anello di Fondo](#), immerso nel Bosco della Faggeta, Anello conformato come strada bianca e piccolo acciottolato, che contorna la località di Piandinovello, percorribile anche a piedi, durante i periodi non innevati;

L'[Anello di Fondo](#) è utilizzabile per delle lunghe passeggiate immersi nel Bosco, è attrezzato con panchine, e si trasforma in una comoda Pista di Fondo, della lunghezza complessiva di 10 km;

Caratteristiche Generali della Mansarda Bilocale Piandinovello

La Mansarda Bilocale Piandinovello Mq 60, ed il Residence Condominiale di cui fa parte, sono contornati ed immersi nei boschi di Faggi e Ontani, della Valle del Fiume Sestaione, che lambisce la struttura;

Il Residence Condominiale è attrezzato con Campo da Tennis.



Al piano seminterrato del Condominio, di cui fa parte la Mansarda Bilocale si trovano le cantine assegnate ad ogni appartamento, oltre ad un locale Lavanderia ad uso comune, attrezzato con Bagno e Doccia.

Sviluppo Interno della Mansarda Bilocale Piandinovello

La Mansarda Bilocale Piandinovello Cutigliano Mq 60, viene venduta completamente arredata, come da foto e video pubblicati in questo articolo, ed è composta da:

- Ingresso da Corridoio comune, con accesso tramite scale condominiali ed Ascensore
- Sala arredata con Divano letto matrimoniale, ed attrezzata con predisposizione per inserimento del caminetto, dove attualmente è installata una cucina economica a legna, ed una stufa a pellet

- Zona pranzo ricavata nella Sala
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno con Armadi
- Camera Matrimoniale di Mq 22, arredata con Letto Matrimoniale e divano Letto Matrimoniale
- Bagno con Finestra attrezzato con vasca

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Bilocale

La Mansarda Bilocale Piandinovello Mq 60, è dotata di impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con piastre radianti elettriche di ultima generazione.

All'interno della Sala è presente la predisposizione per il caminetto, dove attualmente è stata installata una stufa a pellet ed una cucina economica a legna.

Area Parcheggio Mansarda Bilocale Piandinovello

La Mansarda Cutigliano Pian di Novello Bilocale Mq 60, è corredata di:

- Posto auto coperto di Proprietà
- Cantina Ripostiglio di proprietà

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione spese Comuni della Mansarda Bilocale

La spese di condominio Annue della Mansarda Bilocale Piandinovello Cutigliano Mq 60, sono contenute, e sono quantificate in Euro 500, comprensive dei seguenti servizi:

- Amministrazione Condominiale
- Illuminazione interna ed esterna
- Ascensore
- Pulizia interna
- Spalatura neve