

# **Mansarda Indipendente Abetone La Secchia Trilocale Mq 60**

## **Vendita Mansarda Indipendente Abetone La Secchia Trilocale Mq 60 Primo Piano.**

[Agenziacioni.com](http://Agenziacioni.com) propone in vendita,  
in Località [Abetone](#), nella Frazione La Secchia e Bicchiere,  
un Appartamento posto al piano primo,  
con ingresso indipendente,  
Mansarda Indipendente Abetone La Secchia Trilocale Mq 60 Primo Piano.

**Prezzo di Vendita Euro 59.000 Trattabile.**



### **Caratteristiche Generali della Mansarda Indipendente**

La Mansarda Indipendente Abetone La Secchia Trilocale Mq 60,  
fa parte di una Villetta Terratetto Tri-Familiare;

La Mansarda ha una struttura caratteristica,  
è sviluppata in modo da essere libera su tre lati,  
è stata realizzata con finiture in stile,  
i soffitti sono realizzati con travi di legno a vista,  
con la tipica copertura del Tetto a Capanna,  
e la Falda del Tetto a Due Acque;

### **Posizione della Mansarda Indipendente**

La Mansarda Abetone La Secchia Trilocale,  
è ubicata nel Comune di Abetone,  
in Via La Secchia e Bicchiere;

La Frazione de La Secchia e Bicchiere,  
è caratterizzata dalla presenza di tipiche costruzioni Villette Terra Tetto,  
Immersa nei Boschi e contornata da meravigliosi Prati;

La Mansarda Abetone La Secchia Trilocale,  
è ubicata a 2 km dalle Piste da Sci della Seggiovvia Quadriposto Chierroni Fivizzani,  
collegata con tutto il comprensorio di [Abetone](#);

Dalle Finestre del Soggiorno e delle Camere,  
si gode di un affaccio Panoramico,  
lo sguardo cade su tutta la vallata del Fiume Lima,  
con esposizione al Sole per molte ore della Giornata,  
di tutti i locali dell'Appartamento;

La Frazione di Via Secchia e Bicchiere,  
è caratterizzata dalla presenza,  
di un bellissimo Laghetto per la Pesca,  
il [Laghetto Verde](#);

## **Sviluppo Interno**

La Mansarda Indipendente Abetone La Secchia Trilocale Mq 60,  
viene venduta completamente arredata,  
con arredi in stile, come da Foto e Video Pubblicati in questo Articolo.

La Mansarda Trilocale è composta e sviluppata nel seguente modo:

### **Al Primo Piano (Mansarda Sottotetto Abitabile)**

- Accesso all'Appartamento Trilocale, tramite Scala Esterna in Muratura, la proprietà della mansarda comincia dal primo gradino
- Si accede alla Mansarda dal cortile comune confinante, ubicato accanto alla scala esterna, grazie alla presenza della servitù di passaggio
- Ingresso Indipendente al piano primo, dove si trova una Veranda Chiusa e Coperta
- Ingresso Appartamento
- Disimpegno con piccolo guardaroba
- Sala attrezzata con Stufa a Pellet, arredata con Divano Letto matrimoniale
- Tinello al cui interno è ricavata la Saletta da pranzo
- Cucinotto con finestra, con angolo cottura, completamente attrezzato
- Camera matrimoniale
- Cameretta arredata con Due lettini
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia
- Sottotetto parzialmente abitabile, con altezza di Metri 1.80, attrezzato con tre posti letto
- Piccolo locale ripostiglio sottotetto

## **Impianto di Riscaldamento della Mansarda Indipendente**

La Mansarda Indipendente Abetone La Secchia Trilocale Mq 60,  
è dotata di Impianto di Riscaldamento indipendente,  
realizzato con stufa a Pellets,  
ed un ulteriore impianto di Riscaldamento indipendente,  
realizzato con Piastre Elettriche.