

VENDUTO - Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 90 con Soppalco

VENDUTO - € 139.000 Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 90 con Soppalco Caminetto Due Bagni.

Agenziacioni.com propone un Appartamento nel Centro di [Abetone](#),
Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 90 con Soppalco,
ubicata al Terzo Piano,
la Mansarda fa parte di una piccola Palazzina,
composta di soli Quattro Appartamenti;

Prezzo di Vendita Euro 139.900 Trattabile

Posizione della Mansarda Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 90,
è ubicata a pochi Passi dal centro e della Piazza delle Piramidi,
ed è posta a circa 50 metri dalle Piste Da Sci di [Abetone](#);



Sviluppo Interno della Mansarda Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale è Composta da:

- Accesso dal Terzo piano,
tramite scale interne
- Ingresso nel Disimpegno
- Disimpegno attrezzato con Armadi a Muro
- Sala attrezzata con Caminetto artigianale, realizzato in Sasso,
ed arredata con divano Letto Matrimoniale
- Due Balconi collegati alla Sala,
con affaccio panoramico sulle Piste da sci
- La Zona Pranzo è attrezzata con Tavolo rettangolare
- Angolo Cottura completamente attrezzato
- Dalla Sala si accede ad un Ampio soppalco,

tramite scala in legno artigianale

- Scala di Accesso artigianale realizzata con Telaio in Acciaio e rivestito di Legno
- Soppalco attrezzato come zona notte, arredato con Letto Matrimoniale e due Letti Singoli
- Corridoio Disimpegno
- Due Camere Matrimoniali
- Bagno di servizio attrezzato con Sanitari e Lavandino
- Secondo Bagno attrezzato con Doccia

La Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 90 con Soppalco, può alloggiare ospitare fino a Dieci Posti Letto;

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Quadrilocale Abetone

La Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 90 con Soppalco, è dotata di Impianto di Riscaldamento Centralizzato, realizzato con Caldaia alimentata a Gasolio, ubicata nella stanza termica, posta al Piano Terra;

La produzione di acqua calda sanitaria, viene realizzata sempre tramite la Caldaia Centralizzata,

La Temperatura interna della Mansarda, viene regolata tramite il Termostato Ambiente programmabile;

Il controllo e la gestione del consumo dei costi del consumo del Riscaldamento, viene effettuato tramite le apposite valvole Conta Litri e Conta Ore, collegate alla pompa relativa della Mansarda, e funzionanti ed attivate tramite il termostato ambiente della Mansarda;

L'Apertura e la chiusura delle Valvole di Piano, relative ad ogni appartamento della palazzina, avviene separatamente, in modo indipendente;