

Mansarda Quadrilocale Abetone Via-Brennero Mq 75 Piano 3°

VENDITA € 119.000 Appartamento Mansarda Quadrilocale Abetone Via-Brennero Mq 75 Piano Terzo Parquet Impianto di Riscaldamento Indipendente con Produzione Acqua Calda Sanitaria (Serbatoio Accumulo da 100 Litri) realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL.

[Agenziacioni.com](https://www.agenziaonline.com) propone in Vendita un Appartamento Mansarda, composta da Quattro Locali, ubicata ala Terzo Piano di una piccola Palazzina, composta di sole Quattro unità immobiliari, Appartamento spazioso, arredato con gusto e con finiture in stile, tra le quali interamente pavimentato con Parquet di Abete, Mansarda Quadrilocale Abetone Via-Brennero Mq 75 Piano Terzo, Appartamento dotato di Impianto di Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria Indipendente, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL;

Prezzo di Vendita Euro 119.000 Trattabile.



Link Youtube:

Mansarda Quattro Vani Abetone Via-Brennero

Prezzo di Vendita € 139.000 Trattabile.

Appartamenti in Vendita Confinanti

A Fianco della Mansarda Quadrilocale Mq 75, viene posto in Vendita un Secondo Appartamento, il Quale peraltro potrebbe essere unito insieme alla Mansarda Quadrilocale, visualizzabile ala seguente Link

info Web:

[Mansarda Trilocale Mq 58 Piano Terzo Abetone Centro](#)



Prezzo di Vendita € 99.000 Trattabile

Link Youtube:

[Mansarda Trilocale Abetone Centro Mq 58 Piano Terzo](#)

Prezzo di Vendita € 99.000 Trattabile

Caratteristiche Generali della Mansarda Abetone Via-Brennero

Al Piano Terra della Palazzina, all'interno dell'ingresso condominiale, sono installati quattro Armadi Portasci artigianali, spaziosi, assegnati ad ogni appartamento, ed uno dei quali è utilizzato dalla Mansarda Abetone Via-Brennero Quadrilocale Mq 75;

La Mansarda Quadrilocale Mq 75, viene Venduta è completamente arredata, con finiture in stile, I solai sono realizzati con le travi dei soffitti montati a vista;

La pavimentazione è interamente realizzata con Parquet di Abete;

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda Quadrilocale può ospitare fino a Sei Posti Letto, ed aggiungendo un Divano Letto Matrimoniale nel soggiorno, si possono ricavare ulteriori due Posti Letto;

Sviluppo Interno della Mansarda Abetone Via-Brennero Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale Mq 75, è molto spaziosa ed è composta da:

- Ingresso
- Disimpegno
- Soggiorno ampio e Luminoso, arredato con divano, con altezza massima 6 metri,
- al cui interno è possibile ricavare Soppalco abitabile

- Predisposizione Caminetto nel Soggiorno
- Predisposizione dell'impianto Termo Idraulico, per inserimento Idro Stufa a Pellet
- Zona Pranzo spaziosa, arredata con Tavolo da Otto posti
- Angolo Cottura completamente arredato, ed attrezzato con tutti gli elettrodomestici
- Corridoio Disimpegno attrezzato con Quattro Armadi a muro
- Camera Matrimoniale arredata con armadio quattro ante
- Cameretta arredata con due letti singoli, tipo Letto a Castello
- Camera Matrimoniale arredata con due letti singoli, arredata con Armadio a due ante
- Bagno con finestra, attrezzato con Vasca
- Camera Matrimoniale con affaccio Panoramico sulle Piste da Sci

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Quadrilocale

Climatizzazione della Mansarda

La Mansarda Quadrilocale Mq 75 Abetone Via Brennero, è dotata di Impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL, collegata a dei Radiatori in Alluminio, installati in ogni locale dell'Appartamento

La produzione della Acqua calda Sanitaria, è garantita dalla Stessa Caldaia, la quale è dotata oltremodo di un Serbatoio di accumulo da 100 Litri;

La Temperatura interna dell'Appartamento Mansarda, viene regolata da un Termostato Ambiente Smart della Finder, collegato alla Rete Wifi interna dell'Appartamento, regolabile anche da Remoto, tramite la Apposita App (iOS/Android), fornita dal Produttore del Termostato.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione della Mansarda Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale Mq 75, è ubicata lungo la Via del Brennero (già S.S. 12 dell'Abetone e del Brennero) nel centro del paese, a pochi passi dalle Piste da Sci della Selletta e della Riva, impianti di Risalita collegati con tutto il comprensorio di [Abetone](#);

La Mansarda Abetone Centro Quattro Locali Mq 75, è posta vicino a tutti i servizi e Negozi quali:

- Piste da Sci Abetone
- Parcheggi Pubblici
- Alimentari
- Servizio Trasporto Pubblico [Autolinee Toscane](#),
la cui fermata si trova di fronte alla Palazzina,
dove è posta la Mansarda Quadrilocale
- Edicola
- Bar
- Ristoranti
- Negozi Abbigliamento Sportivo
- Noleggi Sci

La Mansarda Quadrilocale Mq 75,
è ubicata ad un vicino Parcheggio Comunale gratuito,
oltremodo, in inverno, durante le nevicate, è sempre spalato e libero.