

Mansarda Quadrilocale Abetone Via-Brennero Mq 75 Piano 3°

VENDITA € 105.000 Appartamento Mansarda Quadrilocale Abetone Via-Brennero Mq 75 Piano Terzo Parquet Impianto di Riscaldamento Indipendente con Produzione Acqua Calda Sanitaria (Serbatoio Accumulo da 100 Litri) realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Mansarda, composta da Quattro Locali, ubicata ala Terzo Piano di una piccola Palazzina, composta di sole Quattro unità immobiliari, Appartamento spazioso, arredato con gusto e con finiture in stile, tra le quali interamente pavimentato con Parquet di Abete, Mansarda Quadrilocale Abetone Via-Brennero Mq 75 Piano Terzo, Appartamento dotato di Impianto di Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria Indipendente, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL;

Prezzo di Vendita Euro 105.000 Trattabile.



Link Youtube:

Mansarda Quattro Vani Abetone Via-Brennero

Prezzo di Vendita € 105.000 Trattabile.

Appartamenti in Vendita Confinanti

A Fianco della Mansarda Quadrilocale Mq 75, viene posto in Vendita un Secondo Appartamento, il Quale peraltro potrebbe essere unito insieme alla Mansarda Quadrilocale, visualizzabile ala seguente Link

info Web:

[VENDUTO - Mansarda Trilocale Mq 58 Piano Terzo Abetone Centro](#)



Prezzo di Vendita € 99.000 Trattabile

Link Youtube:

[VENDUTO - Mansarda Trilocale Abetone Centro Mq 58 Piano Terzo](#)

Prezzo di Vendita € 99.000 Trattabile

Caratteristiche Generali della Mansarda Abetone Via-Brennero

Al Piano Terra della Palazzina, all'interno dell'ingresso condominiale, sono installati quattro Armadi Portasci artigianali, spaziosi, assegnati ad ogni appartamento, ed uno dei quali è utilizzato dalla Mansarda Abetone Via-Brennero Quadrilocale Mq 75;

La Mansarda Quadrilocale Mq 75, viene Venduta è completamente arredata, con finiture in stile, I solai sono realizzati con le travi dei soffitti montati a vista;

La pavimentazione è interamente realizzata con Parquet di Abete;

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda Quadrilocale può ospitare fino a Sei Posti Letto, ed aggiungendo un Divano Letto Matrimoniale nel soggiorno, si possono ricavare ulteriori due Posti Letto;

Sviluppo Interno della Mansarda Abetone Via-Brennero Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale Mq 75, è molto spaziosa ed è composta da:

- Ingresso
- Disimpegno
- Soggiorno ampio e Luminoso, arredato con divano, con altezza massima 6 metri,
- al cui interno è possibile ricavare Soppalco abitabile

- Predisposizione Caminetto nel Soggiorno
- Predisposizione dell'impianto Termo Idraulico, per inserimento Idro Stufa a Pellet
- Zona Pranzo spaziosa, arredata con Tavolo da Otto posti
- Angolo Cottura completamente arredato, ed attrezzato con tutti gli elettrodomestici
- Corridoio Disimpegno attrezzato con Quattro Armadi a muro
- Camera Matrimoniale arredata con armadio quattro ante
- Cameretta arredata con due letti singoli, tipo Letto a Castello
- Camera Matrimoniale arredata con due letti singoli, arredata con Armadio a due ante
- Bagno con finestra, attrezzato con Vasca
- Camera Matrimoniale con affaccio Panoramico sulle Piste da Sci

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Quadrilocale

Climatizzazione della Mansarda

La Mansarda Quadrilocale Mq 75 Abetone Via Brennero, è dotata di Impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL, collegata a dei Radiatori in Alluminio, installati in ogni locale dell'Appartamento

La produzione della Acqua calda Sanitaria, è garantita dalla Stessa Caldaia, la quale è dotata oltremodo di un Serbatoio di accumulo da 100 Litri;

La Temperatura interna dell'Appartamento Mansarda, viene regolata da un Termostato Ambiente Smart della Finder, collegato alla Rete Wifi interna dell'Appartamento, regolabile anche da Remoto, tramite la Apposita App (iOS/Android), fornita dal Produttore del Termostato.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione della Mansarda Quadrilocale

La Mansarda Quadrilocale Mq 75, è ubicata lungo la Via del Brennero (già S.S. 12 dell'Abetone e del Brennero) nel centro del paese, a pochi passi dalle Piste da Sci della Selletta e della Riva, impianti di Risalita collegati con tutto il comprensorio di [Abetone](#);

La Mansarda Abetone Centro Quattro Locali Mq 75, è posta vicino a tutti i servizi e Negozi quali:

- Piste da Sci Abetone
- Parcheggi Pubblici
- Alimentari
- Servizio Trasporto Pubblico [Autolinee Toscane](#),
la cui fermata si trova di fronte alla Palazzina,
dove è posta la Mansarda Quadrilocale
- Edicola
- Bar
- Ristoranti
- Negozi Abbigliamento Sportivo
- Noleggi Sci

La Mansarda Quadrilocale Mq 75,
è ubicata ad un vicino Parcheggio Comunale gratuito,
oltremodo, in inverno, durante le nevicate, è sempre spalato e libero.