

# Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Mq 68 P.2° Garage

**VENDITA € 89.000 Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Fiumalbo Mq 68 Piano Secondo Due Livelli Garage Caminetto Balcone Cantina Impianto di Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria Autonomo Caldaia Gas GPL.**

Agenziacioni.com propone Vendita Appartamento, Trilocale Sviluppato su Due Piani, con Mansarda Sotto-Tetto Abitabile, Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Mq 68 Piano Secondo Due Livelli Caminetto Balcone, Appartamento corredato di un Garage di proprietà, ubicato al Piano Seminterrato, accessibile dall'interno del Condominio, tramite la Scala interna;

**Prezzo di Vendita Euro 89.000 Trattabile.**



## **Caratteristiche Generali della Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello**

La Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Mq 68 Piano Secondo Due Livelli,

fa parte di un piccolo condominio,  
composto da Sedici Unità immobiliari.

Al Piano Secondo si accede tramite Scala interna,  
Il Condominio non è attrezzato con Ascensore.

La Palazzina Condominiale è immersa nel verde,  
intorno alla quale si trova un grande Parco alberato,  
ed è contornata da un Ampio Giardino perimetrale,  
ad Uso Comune, sviluppato sui Tre Lati del Fabbricato;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Posizione della Mansarda TreVani Faidello**

La Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Mq 68,  
è posizionata vicino a:

- 600 metri dalle Piste da Sci di Faidello Pulicchio
- A 2 Km dalle Piste da Si della Val di Luce

Entrambe collegate con tutto il comprensorio di [Abetone.com](http://Abetone.com).

il Centro del Paese di [Abetone](http://Abetone) è distante circa 1,5 Km.

## **Sviluppo interno della Mansarda TreVani Parco-Daini**

La Mansarda TreVani Faidello Parco-Daini Mq 68 Piano Secondo Due Livelli,  
è composta da:

### **Al Piano Secondo:**

- Accesso all'Appartamento dal pianerottolo del Piano Secondo,  
a Comune con ulteriori Quattro Unità Immobiliari
- Ingresso nel Disimpegno
- Disimpegno arredato con un Piccolo Guardaroba
- Soggiorno attrezzato con Caminetto,  
arredato con Divano Letto matrimoniale
- Un Balcone accessibile dal Soggiorno
- Zona Pranzo
- Angolo Cottura realizzato a Destra del disimpegno di ingresso,
- Ripostiglio ricavato nel Sottoscala,  
al cui interno è installata la Caldaia dell'impianto di Riscaldamento,  
alimentata con Gas GPL
- Scala per l'accesso al Piano Mansarda (Sotto-Tetto) Abitabile,  
realizzata con un Struttura in Ferro, con gradini di Legno

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Al Piano Sotto-Tetto Abitabile:**

- Scala di Accesso al Piano Mansarda
- Pianerottolo con Finestra, arredato con un piccolo Armadio Guardaroba
- Camera Matrimoniale
- Cameretta arredata con Letto a castello
- Bagno attrezzato con Doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda TreVani Mq 68 Due Livelli, viene venduta completamente arredata, come da Foto e Video pubblicati in questo articolo.

### **Climatizzazione della Mansarda TreVani Faidello**

La Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Mq 68 Piano Secondo Due Livelli, è dotata di Impianto di Riscaldamento Indipendente, e produzione di acqua calda sanitaria, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL, installata nel Sottoscala.

La Temperatura interna della mansarda TreVani, viene gestita da un Termostato Ambiente Smart, tramite la apposita App (iOS/Android) fornita dal costruttore, grazie alla Scheda Sim Cellulare installata al suo interno;

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Locali Accessori della Mansarda TreVani**

La Mansarda TreVani Parco-Daini Mq 68, è corredata di un Locale Accessorio, un Box Auto chiuso, posto all'interno di un Ampio Garage Condominiale, ubicato al Piano Seminterrato, accessibile internamente tramite la Scala Condominiale, ed al quale si accede con la propria auto tramite un Vialetto Carrabile asfaltato, che costeggia il fabbricato fino al Piano Seminterrato;

Il Garage Condominiale è chiuso con un portone Principale, entrando si trovano i vari Box Auto, anch'essi chiusi con Basculanti, posti di fronte ad una Area di manovra interna Spaziosa;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Area Parcheggio della Mansarda TreVani**

Il Condominio è dotato di una ampia area scoperta, destinata a parcheggio esterno, all'interno del quale, la Mansarda TreVani Parco-Daini Faidello Mq 68 Due Livelli, è dotata di un posto auto scoperto assegnato.