

Mansarda Trilocale Via-Petrucci LeRegine Mq 60 Piano Terzo Terrazzo

**Vendita € 139.000 Mansarda Trilocale Via-Petrucci LeRegine
Mq 60 Piano Terzo Terrazzo Mq 20 Caminetto Posto Auto
Scoperto Assegnato Impianto Riscaldamento .**

Agenziacioni.com propone in vendita un Appartamento Mansarda, recentemente ristrutturato ed arredato, Mansarda Trilocale Via-Petrucci LeRegine Mq 60 Terrazzo Mq 20, ubicata al Piano Terzo di una elegante Palazzina, composta da Otto Appartamenti, sviluppata su Tre Piani.

Prezzo di Vendita Euro 139.000 Trattabile.



Posizione della Mansarda Trilocale Via-Petrucci

La Mansarda Trilocale Mq 60 è ubicata in Via Petrucci, vicino al Centro del Paese.

La Via Petrucci è una diramazione della Principale Via del Brennero, è una Strada Comunale, ed in caso di neve, viene garantita la spalatura.

A poche decine di metri dalla Mansarda Trilocale, si raggiunge a piedi la Pista da Sci Chierroni-Fivizzani, ed il suo Impianto di Risalita, la Seggiovia Quadriposto.

L'Impianto di Risalita è collegato con tutto il comprensorio di Abetone.

Sviluppo Interno della Mansarda Trilocale Via-Petrucci

La Mansarda Trilocale Le Regine Mq 60 è composta da:

- Ingresso nel Disimpegno

- Disimpegno attrezzato con piccolo guardaroba
- Sala ampia e luminosa,
grazie a due Finestre ed una porta terrazzo
- Sala attrezzata con Caminetto,
ed arredata con Divano letto matrimoniale
- Balcone collegato alla Sala, sviluppato su tre lati,
con affaccio Panoramico sulla Vallata
- Zona pranzo ricavata nella Sala
- Cucinotto con angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno zona notte
- Camera matrimoniale
- Cameretta arredata con Letto a Castello
- Bagno con finestra, attrezzato con doccia

Le finiture della Mansarda Trilocale sono state realizzate in stile,
con Pavimentazione in Parquet a listoncini;

La Mansarda può ospitare fino a Sette posti letto.

La Mansarda Trilocale viene venduta completamente arredata,
come da foto pubblicate in questo articolo.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Le-Regine

L'Appartamento Trilocale è dotato di Impianto di Riscaldamento,
e della produzione della Acqua Calda Sanitaria Centralizzato,
realizzato con una Caldaia alimentata a Gasolio

Il consumo del Riscaldamento,
viene quantificato tramite le apposite Valvole Conta-Calorie,
applicate ad ogni radiatore posto all'interno della Casa.

La temperatura interna della Mansarda Trilocale,
viene regolata in modo autonomo,
tramite il proprio termostato ambiente programmabile.

Locali Accessori della Mansarda Trilocale

Il Trilocale Mq 60 è corredato dei seguenti Servizi e Locali accessori:

Al Piano Seminterrato:

- Sala Comune attrezzata con Panche e tavoli
- Armadietti porta sci assegnati,
ad uso Ripostiglio

Parcheggio della Mansarda Trilocale

La Mansarda Trilocale è dotata un posto auto scoperto esclusivo,

posto all'interno di una comoda area di parcheggio,
ubicata di fronte al condominio;