

VENDUTO - Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo

VENDUTO - Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo

Agenziacioni.com propone in Vendita,
un'ottima opportunità Commerciale,
ubicata nel Centro dle Paese,
un Piccolo Appartamento Monolocale, ben diviso,
con l'affaccio sulle piste da sci di Abetone,
Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo;

Prezzo di vendita € 75.000 trattabili.

Posizione del Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo

Appartamento Abetone Centro Due Vani Mq 35 Sei Posti letto
ubicato nel Centro ed a due passi dalle Piste da Sci di [Abetone](#),
sono facilmente raggiungibili a piedi le piste della Selletta, della Riva, e dei Campi Scuola;

L'appartamento è molto comodo per la vicinanza a tutti i negozi e servizi di Abetone;

Caratteristiche Generali del Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo

L'Appartamento Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo,
è posto al Piano Primo Sotto Strada,
di un piccolo condominio composto di dieci Unità Immobiliari;

L'accesso e l'ingresso a comune agli appartamenti del Condominio,
è attrezzato con copertura in Plexyglass,
ed in caso di maltempo si rivela una ottima soluzione;



L'Appartamento Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo,
è stato realizzato ed attrezzato con finiture in stile,
pavimentazione con Moquette, di recente installazione,
finiture alle pareti con Carta da parati di ottimo livello;

L'Appartamento Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo, viene venduto completamente arredato, con gusto;

Sviluppo Interno del Mono-Bilocale

L'Appartamento Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo, è composto da:

- Accesso al Mono-Bilocale da scala Esterna Condominiale coperte, e da corridoio a comune al piano Primo Sottostrada
- Corridoio attrezzato con Armadi portasci e piccolo guardaroba
- Ingresso nel Disimpegno
- Disimpegno attrezzato con piccolo Guardaroba
- sul lato Destro del Disimpegno, è stata ricavata una cameretta, senza finestra, arredata con Letto a Castello ed Armadio
- Bagno senza finestra, con sistema di aspirazione automatico, attrezzato con doccia
- Lungo il disimpegno è stato ricavato un piccolo angolo cottura, attrezzato con piano cottura elettrico, con lavello ad una buca, ed un frigorifero ad incasso
- Tra La Sala ed il disimpegno, s'è stata ricavata una Camera Matrimoniale, grazie ad una parete in legno e paglia di Vienna
- La Parete divisoria garantisce luminosità naturale alla camera
- La Camera Matrimoniale è arredata con Letto Matrimoniale ed Armadio
- Sala arredata con divano letto matrimoniale,
- Balcone collegato alla Sala, affacciato sulle piste da sci di Abetone
- Zona pranzo ricavata nella Sala con tavolo stile marinaio, ripiegabile all'interno del mobile a parete

Questo slideshow richiede JavaScript.

Il Condominio è attrezzato con Impianto di antenna TV Digitale Terrestre, ed antenna Satellitare (SKY Ready), usufruibili nella Sala e nelle Camere del Mono-Bilocale;

Impianto di Riscaldamento del Mono-Bilocale

L'Appartamento Mono-Bilocale Abetone Centro Mq 35 Terrazzo, è dotato di impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con Piastre Elettriche indipendenti;

L'Acqua Calda Sanitaria viene prodotta da un boiler elettrico, della capacità di 100 litri;

Gestione Spese di Condominio del Mono-Bilocale

Il Condominio è formato da poche unità Immobiliari,
e le spese condominiali sono contenute,
grazie al riscaldamento indipendente degli appartamenti,
si riducono a poche voci di manutenzione,
e sono quantificate in € 500 Annue,
con le seguenti voci di spesa:

- Amministrazione Condominiale
- Manutenzione Ordinaria
- Spalatura neve scale condominiali
- Illuminazione scale esterne e corridoi di accesso
- Antenna TV Digitale Terrestre e Satellitare
- Pulizia scale