

VENDUTO - Monocale Val di Luce Abetone **Mq 49 Piano Terra Rialzato Fronte Pista**

VENDUTO - Appartamento Monocale Val di Luce Abetone **Mq 49 Piano Terra Rialzato Otto posti letto Fronte Pista Sci** **Sprella.**

Agenziacioni.com propone in Vendita Affitto un piccolo Appartamento in Località Val di Luce Abetone,
ubicato a pochi passi dalle piste da Sci,
Monocale Val di Luce Abetone Mq 49 Piano Terra Rialzato Fronte Pista Sci Sprella,
ubicato al piano Terra Rialzato di un Condominio,
attrezzato con ascensore.

Prezzo di Vendita Euro 48.000 Trattabile.

Link Youtube:



Posizione del Monocale Val di Luce

L'Appartamento Monocale Val di Luce ,
è ubicato di fronte alle Piste da sci della Sprella e Jolly,
collegate con tutto il comprensorio degli Impianti di risalita di Abetone.com

A pochi metri dall'Appartamento Monocale ,
si trovano tutti i servizi ed i negozi presenti nella zona.

Caratteristiche Generali del Monocale

- Al Piano Seminterrato del Condominio,
è presente un Locale Cantina, ad uso ripostiglio, di uso comune,
con al suo interno armadietti portasci assegnati
- Al Piano Terra del Condominio,
si trova un ampio Spazio Comune,
adibito per giochi e Sala lettura e Relax,
utilizzabile anche per Riunioni e Cene
- Il Condominio è dotato di un servizio di Semi Portierato

Sviluppo Interno del Monocale

L'Appartamento Monocale Val di Luce Abetone Mq 49,
è composto da:

- Accesso all'Appartamento Monocale,
tramite corridoio a Comune
- Ingresso nel Disimpegno
- Disimpegno con Angolo Cottura,
attrezzato con Piano di Cottura con piastre elettriche,
Lavello e Frigorifero
- Sul lato destro del Disimpegno,
si trova il Bagno, attrezzato con Doccia
- Soggiorno attrezzato con Divano Letto Matrimoniale,
ed un Letto a castello stile marinaio a scomparsa
- Saletta Pranzo,
arredata con un secondo con Divano letto Matrimoniale
- L'Appartamento Monocale è illuminato da Tre Grandi Finestre,
affacciate sulla pista da Sci della Sprella

L'appartamento Monocale è attrezzato ed arredato in modo da poter ospitare fino a Sei Posti Letto.

L'Appartamento Monocale viene venduto completamente arredato,
come dalle Foto e Video Pubblicati in questi articolo.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio ed Impianto di Riscaldamento del Monocale

Le Spese Annue di Gestione del Condominio,
e dell'Impianto di Riscaldamento Centralizzato,
per l'Appartamento Monocale,
ammontano a Euro 900.

La Temperatura interna del Monocale Mq 49,
è regolabile tramite le Valvole Termostatiche Danfoss,
installate sui singoli Radiatori;

Sono presenti inoltre, dei Termo-convettori Elettrici,
per scaldare velocemente L'Appartamento Monocale,
durante i periodi nei quali non è Accesa la Caldaia Condominiale.

La Produzione di Acqua Calda Sanitaria Viene garantita,
tramite un Boiler Elettrico da 80 Litri, installato nel Bagno.