

# Rudere TerraTetto Le Tagliole Mq 20 Terreno 1 Ettaro

## **Vendita € 19.000 Rudere TerraTetto Le Tagliole Pievepelago Mq 20 Terreno Bosco 1 Ettaro.**

[Agenziacioni.com](http://Agenziacioni.com) propone in Vendita un Rudere tipico dell'Appennino Modenese, L'Immobile è allo stato attuale privo della copertura, sono rimaste parzialmente in piedi solo le mura esterne, ad una altezza di circa un Metro, si tratta di un Immobile Terratetto, edificato in Sasso, facente parte di una serie di una Piccola Borgata di altri immobili simili, confinanti tra loro, le tipiche Case di Montagna, ubicato nel Comune di Pievepelago, Rudere TerraTetto Le Tagliole Mq 20 Terreno 1 Ettaro.

Il Rudere si trova all'interno dell'Alto Parco del Frignano, posto vicino al Lago Santo Modenese.

**Prezzo di Vendita Euro 19.000 Trattabile.**



### **Caratteristiche Generali del Rudere**

Il Rudere Terratetto Le Tagliole Mq 20 Terreno Bosco 1 Ettaro, fa parte di una struttura a Schiera di Case edificate in Sasso, in passato utilizzate come Stalle o Baite;

Il Rudere è la prima Casa della Borgata di Edifici Similari, che compongono l'insieme di strutture edificate in Sasso, oltremodo è la più vicina alla strada di accesso, strada Bianca, che collega il centro del Paese de Le Tagliole, con la Borgata di Case;

Le altre Case in Sasso che compongono la struttura a schiera Tri-Familiare, sono anch'esse dei Ruderer da ristrutturare, prive della copertura.

Il Rudere Terratetto Mq 20, proviene da una struttura Silvo-Pastorale,

una ex Stalla edificata negli anni 20/30,  
trasformabile in Civile Abitazione,  
formata da una struttura Rettangolare in Sasso,  
sviluppata su Due Livelli, tipica delle case di montagna della Zona,  
dotata di due ingressi indipendenti, uno per piano.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Posizione del Rudere Le Tagliole**

Il Rudere si trova all'interno del Parco dell'Alto Frignano Modenese,  
posizionato ai Piedi del Lago Santo Modenese,  
in Località Le Tagliole,  
nel Comune di Pievapelago, ubicato a circa 5 km;

Il Rudere è posizionato ai margini della Località Le Tagliole,  
raggiungibile tramite un Accesso Carrabile,  
parzialmente asfaltato, prosegue con una strada bianca sterrata,  
nella Frazione Cà Micheletto.



A pochi passi dal Rudere Le Tagliole,  
si trova un Albergo Ristorante caratteristico,  
"[La Buca delle Fate](#)", ed un tipico Ristorante, "[La Baita dei Sette Nani](#)".

La posizione del Rudere è molto interessante e caratteristica,  
poichè è posta a Fianco del Terreno di proprietà e ad un Bosco di 1 Ettaro;

Il [Lago Santo Modenese](#), Luogo di attrazione Turistica principale,  
è ubicato a circa 2 km;



Oltremodo Il Rudere Le Tagliole,  
si trova ubicato vicino al [Monte Giovo](#),  
ed all'[Alpe Tre Potenze](#),  
entrambi raggiungibili tramite i [Sentieri del Cai](#),  
posti ai margini della [Valle delle Pozze \(già Val di Luce\)](#)

Dalla Località delle Tagliole, le Piste da Sci di Abetone si trovano a poco più di 6 km,  
raggiungibili in pochi minuti di Auto;

Dal Rudere si percorre la strada Provinciale,  
che collega La Località delle Tagliole con la vicina località Le Rotari,  
per terminare sulla Via Giardini (già S.S. 12 dell'Abetone e del Brennero),  
in località Dogana Nuova;

Proseguendo per altri 1,5 km lungo la S.S. 12 dell'Abetone e del Brennero,  
si raggiunge la Località di Faidello, a circa 1 km dal centro di Abetone,  
dove si trovano le Piste da sci del Pulicchio,  
collegate con tutto il comprensorio di [Abetone.com](#)