

[Trilocale Abetone Centro Mansarda Mq 58](#) [Piano Terzo Caminetto Parquet](#)

Vendita € 99.000 Trilocale Abetone Centro Mansarda Mq 58 Piano Terzo Caminetto Parquet Impianto di Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria (Serbatoio Accumulo da 100 Litri) Indipendente con Caldaia alimentata con Gas GPL.

[Agenziacioni.com](#) propone in Vendita una Mansarda composta da Tre Locali, ubicata lungo la Via del Brennero (Strada Statale n° 12 dell'Abetone e del Brennero), nel Centro di [Abetone](#), a pochi passi dalle Piste da Sci, e dagli Impianti di Risalita della Selletta, della Riva e della Saf Ovovia, inserita al Terzo Piano di una Piccola Palazzina sviluppata su Tre Piani, composta da Quattro unità Immobiliari, Appartamento Mansarda realizzato ed arredato in stile, Trilocale Abetone Centro Mansarda Mq 58 Piano Terzo Caminetto Parquet.

Prezzo di Vendita Euro 99.000 Trattabile.



Caratteristiche Generali della Mansarda Trilocale Abetone Centro

La Mansarda Abetone Centro Trilocale Mq 58, è ubicata al Terzo Piano, di una piccola Palazzina composta di quattro Unità Immobiliari;

A Fianco della Mansarda Trilocale, viene posto in Vendita un Secondo Appartamento, il Quale peraltro potrebbe essere unito insieme alla Mansarda Trilocale, visualizzabile alla seguente Link

info Web:

[Mansarda Quadrilocale Mq 75 Piano Terzo Abetone Centro](#)

Prezzo di Vendita € 149.000 Trattabile

Link Youtube:

[Mansarda Quadrilocale Abetone Centro Mq 75](#)

Prezzo di Vendita € 149.000 Trattabile

La Mansarda Trilocale Mq 58 è realizzata con finiture caratteristiche, interamente pavimentata con Parquet in Listoni di Abete;

All'interno dell'Ingresso condominiale, al Piano Terra, sono stati installati Quattro armadi portasci, Armadi caratteristici, realizzati in Legno;

L'ingresso della palazzina, è realizzato con caratteristici rivestimenti in legno, con pannelli Boiserie di Legno;



Sviluppo Interno della Mansarda Trilocale Abetone Centro

L'Appartamento Trilocale Abetone Centro Mansarda Mq 58 Piano Terzo, è composto da:

- Accesso da pianerottolo a comune con un secondo Appartamento Mansarda Mq 75
- Il pianerottolo è attrezzato con panca in legno
- Ingresso Mansarda Trilocale
- Sala arredata con Divano letto matrimoniale, ed attrezzata con Caminetto artigianale, realizzato in Sasso con la Cappa in Rame
- Zona Pranzo realizzata nella Sala, il tavolo Rotondo è dotato di allunghi
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno Zona Notte
- Camera matrimoniale arredata con Letto Matrimoniale, ed attrezzata con un Armadio a muro Quattro Stagioni

- Cameretta arredata con un letto a castello, ed attrezzata con un Armadio a muro Quattro stagioni
- Bagno attrezzato con Vasca ed attacco doccia, la Vasca è chiusa con Pannelli ripiegabili in Plexiglass

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda Trilocale Abetone Centro Mq 58 Piano Terzo, viene venduta completamente arredata ed attrezzata, come da Foto e Video pubblicati in questo articolo.

Ulteriore Costruzione di un Terrazzo a fianco della Mansarda Trilocale

A Fianco della Mansarda Trilocale, può essere ricavato un Terrazzo di Mq 25, grazie ad una piccola modifica costruttiva, il cui Disegno costruttivo è già preparato, con affaccio panoramico sulle piste da sci di [Abetone](#), sul Lato Esterno della Sala della Mansarda Trilocale Mq 58, con accesso dalla Camera, (sostituendo l'attuale finestra con una porta Terrazzo),;



Planimetria disegno Terrazzo;

Climatizzazione dell'Appartamento Trilocale Mansarda

La Mansarda Trilocale è attrezzata con impianto di Riscaldamento indipendente, realizzato con Caldaia Indipendente a Gas GPL, con Accumulo interno di acqua calda sanitaria di 100 Litri;

La temperatura interna della Mansarda Trilocale Mq 58, viene regolata tramite termostato ambiente programmabile; E' possibile Installare un Termostato Ambiente programmabile da remoto, tramite la App (iOS/Android) fornita dal Produttore,

e tramite semplici comandi SMS,
da inviare alla SIM Telefonica installata al suo interno.



Impianti Tecnici della Mansarda

La Mansarda Trilocale Mq 58 è attrezzata con gli impianti e le predisposizioni:

- Impianto Tv Digitale terrestre
- Impianto Tv Satellitare
- Predisposizione Telefono
- Predisposizione Internet ADSL

