

VENDUTO - Val-di-Luce Abetone **Appartamento Monocale Mq 30 P. 1°**

VENDUTO - € 59.000 Val-di-Luce Abetone Appartamento Monocale Mq 30 Ristrutturato Piano Primo Ascensore Ripostiglio Comune con Armadi porta Sci posizionato Fronte Piste.

Agenziacioni.com propone in Vendita un piccolo Appartamento Monocale, recentemente ristrutturato ed arredato a nuovo, in Località Val-di-Luce, ubicato a pochi passi dalle piste da Sci, Val-di-Luce Abetone Appartamento Monocale Mq 30 Piano Primo, Appartamento Monocale inserito in un Condominio attrezzato con ascensore.

Prezzo di Vendita Euro 59.000 Trattabile.



Una Ulteriore Soluzione in Vendita è rappresentata da un Appartamento Monocale Similare:

Link Web: [Due Appartamenti Monocali Comunicanti Val-di-Luce Abetone Mq 60 Piano Secondo Ascensore Ripostiglio Sci Comune](#)

Posizione dell'Appartamento Monocale Val-di-Luce

L'Appartamento Monocale Val di Luce ,
è ubicato di fronte alle Piste da sci della Sprella e Jolly,
collegate con tutto il comprensorio degli Impianti di risalita di Abetone.com

A pochi metri dall'Appartamento Monocale ,
si trovano tutti i servizi ed i negozi presenti nella zona.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Caratteristiche Generali del Monocale Val-di-Luce

L'appartamento Monocale Val-di-Luce è inserito in un Condominio,
ubicato di fronte alle Piste da Sci;

Nelle vicinanze dell'Appartamento Monocale,
si trovano Negozi e Servizi utili;

Al Piano Terra del Condominio, si trova un ampio Spazio Comune,
adibito per giochi e Sala lettura e Relax,
utilizzabile anche per Riunioni

Il Condominio è dotato di un servizio di Semi Portierato

Sviluppo Interno del Monocale Val-di-Luce

L'Appartamento Monocale Val-di-Luce Abetone Mq 30,
è composto da:

- Accesso al Piano Primo ed all'Appartamento Monocale,
tramite corridoio a Comune ed Ascensore
- Ingresso nel Disimpegno
- Disimpegno con Angolo Cottura,
attrezzato con Piano di Cottura
(con piastre elettriche, Lavello e Frigorifero)
- Sul lato sinistro del Disimpegno,
si trova il Bagno, attrezzato con Doccia
- Sala arredata con Divano Letto Matrimoniale
- Armadio a Ponte
- Due Poltrone letto singole a scomparsa
- Zona Pranzo ricavata nella Sala,
arredata con tavolo a Due Ali ripiegabili, stile Fratina,
e Sei Sedie Ripiegabili
- La Sala dell'Appartamento Monocale è illuminata da Una Grande Finestre,
affacciate sul Bosco che contorna il fabbricato

L'Appartamento Monocale è arredato in modo da poter ospitare fino a Quattro Posti Letto.

L'Appartamento Monocale viene venduto completamente arredato ed attrezzato,
come dalle Foto e Video Pubblicati in questi articolo.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio ed Impianto di Riscaldamento del Monolocale

Le Spese Annue di Gestione del Condominio,
e dell'Impianto di Riscaldamento Centralizzato,
per l'Appartamento Monolocale,
ammontano a Euro 900.

La Temperatura interna del Monolocale Mq 30,
è regolabile tramite le Valvole Termostatiche Danfoss,
installate sui singoli Radiatori;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sono presenti inoltre, dei Termo-convettori Elettrici,
per scaldare velocemente L'Appartamento Monolocale,
durante i periodi nei quali non è Accesa la Caldaia Condominiale.

La Produzione dell'Acqua Calda Sanitaria è Centralizzata,
e viene garantita tramite la Caldaia Condominiale.

Locali Accessori dell'Appartamento Monolocale Val-di-Luce

Al Piano Seminterrato del Condominio,
è presente un Locale Cantina, ad uso ripostiglio, di uso comune

Il Ripostiglio è attrezzato con armadietti portasci assegnati,
chiusi;

All'interno del Condominio, è presente un locale Lavanderia di uso comune,
attrezzato con Lavatrice e Macchina Asciugante da 15 Kg.

Nel Locale Lavanderia si trova anche un Bagno, attrezzato con Doccia.

Questo slideshow richiede JavaScript.