

# **VENDUTO - Villa Covigliaio Faggiotto Firenze Mq 240 Giardino**

## **VENDUTO - Villa Covigliaio Faggiotto Firenze Mq 240 Quattro Camere Due Bagni Garage Giardino Mq 1400 La Futa.**

AgenziaCioni.com propone in Vendita una Villa nella Zona di Firenze, lungo la strada che conduce al Passo della Futa, in Località Covigliaio Il Faggiotto, Villa La Futa Covigliaio il Faggiotto Firenze Mq 240 Quattro Camere Due Bagni Taverna Garage Giardino Mq 1400;

**Prezzo di Vendita Euro 360.000 Trattabile.**

Link [Yuotube](#)



### **Caratteristiche Generali della Villa Covigliaio Firenze**

La Villa Covigliaio Il Faggiotto Firenze Mq 240 Giardino Mq 1400 La Futa, è sviluppata su Due Piani oltre il Piano seminterrato, è dotata di Salone con Caminetto, Quattro Camere, Due bagni, Tre grandi Terrazzi, una Grande Taverna, Cantina e Garage ;

La villa è libera su quattro lati, ed è contornata da un ampio parco Giardino di Mq 1.400, sviluppato intorno alla villa;

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Villa è dotata di un ampio garage,

collegato con l'interno della Villa;

## **Sviluppo interno della Villa Covigliaio**

La Villa Terratetto Mq 240 Covigliaio è composta da:

### **Al Piano Seminterrato della Villa Covigliaio:**

- Accesso da vialetto carrabile, tramite cancello automatico con Telecomando
- Giardino di Mq 1400, sviluppato sui quattro lati della Villa, terrazzato
- Garage spazioso, al cui interno è stata ricavata una piccola Lavanderia,
- Lavanderia attrezzata con Lavatrice e Pozzetto
- Centrale Termica, al cui interno è stata installata la Caldaia alimentata con Gasolio, con la funzione di produzione di acqua calda sanitaria
- Dal Garage si accede direttamente all'interno della villa
- Al piano seminterrato vi sono Due Grandi Taverne, al cui interno sono state ricavate un grande Salone, ed una Sala da pranzo
- La Taverna del Piano Seminterrato si collega al piano terra, tramite scala interna artigianale in legno

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Al Piano Terra della Villa Covigliaio:**

- Accesso dal vialetto Pedonale e dal Giardino
- Scala di collegamento e Loggia coperta
- Disimpegno e corridoio
- Sul lato sinistro del Corridoio si trova un Grande Salone, attrezzato con caminetto, ed arredato con due divani letto matrimoniali
- Dal Salone si accede ad un grande terrazzo, sviluppato su due lati della Villa
- proseguendo sul lato sinistro del corridoio, si trova il Tinello Cucina, dotato di una stufa a legna, e di un angolo cottura completamente attrezzato
- Dal Tinello si esce su un ampio resede e terrazzo di Mq 20, attrezzato con barbecue
- sul lato destro del Corridoio di ingresso si accede alla zona notte
- Due grandi Camere Matrimoniali
- Un Bagno con Finestra attrezzato con doccia
- Dal Corridoio di ingresso si accede al primo piano (Mansarda Abitabile, tramite scala ulteriore scala artigianale in legno

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Al Primo Piano (Mansarda Abitabile) della Villa Covigliaio:**

- Dal Disimpegno di ingresso, tramite scala artigianale in legno, si accede al primo piano, realizzato come una grande Mansarda sottotetto abitabile
- Corridoio e disimpegno del Primo Piano
- All'interno della Mansarda Abitabile sottotetto, sono state ricavate Due grandi Camere Matrimoniali
- Un Grande Bagno con finestra, attrezzato con Vasca Idromassaggio Jacuzzi
- Dal corridoio e disimpegno del Primo piano della mansarda, si accede ad un grande terrazzo di Mq 10

Questo slideshow richiede JavaScript.

La villa viene venduto completamente arredata ed attrezzata, come da foto e video pubblicato in questo articolo;

## **Impianto di Riscaldamento della Villa Covigliaio**

La Villa è dotata di impianto di Riscaldamento indipendente, realizzato con Caldaia alimentata con Gasolio, con la funzione di produzione di acqua calda sanitaria.