

Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80

Vendita € 149.000 Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Porzione Bifamiliare Giardino Mq 300

Agenziacioni.com propone in Vendita una deliziosa porzione di Villetta Bifamiliare, Terra Tetto, contornata da un Giardino su Due Livelli, di proprietà, di Mq 300, Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300;

Prezzo di vendita Euro 149.000 Trattabile.



Posizione della Villetta Terra-Tetto Doganaccia

La Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300, è ubicata a pochi metri dalla partenza delle piste da sci, e dall'Arrivo della Funivia che collega la Località di [Cutigliano](#) con la [Doganaccia](#);

La comoda Funivia della [Doganaccia 2000](#), è sempre aperta durante tutto l'anno, e permette di raggiungere senza alcuna limitazione legata al periodo stagionale, gli appartamenti presenti nella località, tra i quali la Villetta Terra Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300;

Dalla Località di [Cutigliano](#), anche tramite i mezzi di trasporto pubblico del [Copit](#), è possibile raggiungere la località e le piste da sci di [Abetone](#);
La località di [Abetone](#) è ubicata a circa 10 Km dal paese di [Cutigliano](#);

La Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300, e le Piste da sci della Doganaccia 2000, sono facilmente raggiungibili tramite la strada provinciale 37, che collega il paese di Cutigliano con la località del Melo;

Caratteristiche Generali della Villetta Terra-Tetto Porzione di Bifamiliare

La Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300,

si distingue come un Appartamento Quadrilocale della elegante struttura, porzione di Bifamiliare di cui fa parte, ed è ricavato dalla divisione Verticale della struttura Bifamiliare;

L'Appartamento Quadrilocale è sviluppato su tre piani, piano seminterrato, Piano terra, e piano mansarda (Sotto-Tetto Abitabile);

La porzione di Villetta Bifamiliare Terra-Tetto, è un Appartamento Quadrilocale, è corredata di un ampio Giardino di proprietà di Mq 300;

L'Appartamento Quadrilocale, con ingresso indipendente, è corredato di locale Taverna con accesso al giardino, oltre ad una Cantina ad uso ripostiglio, ricavata al piano seminterrato, ad uso ripostiglio e legnaia.

Sviluppo Interno della Villetta Terra-Tetto Doganaccia

La Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300, risulta composta da:

Al Piano Terra:

- Giardino Perimetrale di Proprietà di Mq 300, completamente recintato
- Giardino che si sviluppa su tre lati della Villetta, su due livelli, con accesso esterno al livello seminterrato tramite scale scoperte
- Ingresso Indipendente da Veranda chiusa con vetrate e coperta
- Disimpegno
- Ampia Sala attrezzata con Caminetto, arredata con Divano letto matrimoniale
- La Sala è dotata di affaccio sul Giardino al piano o terra, e sul giardino posteriore, accessibile dal locale taverna
- Balcone affacciato sul Giardino posteriore
- Zona Pranzo
- Angolo cottura con finestra, completamente attrezzato
- scala di Accesso al piano mansarda
- Scala di accesso al piano seminterrato

Al Piano Mansarda (Sotto Tetto abitabile):

- Scala in Legno artigianale di collegamento al Piano terra
- Disimpegno
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia
- Camera matrimoniale, con affaccio sul Giardino
- Cameretta arredata con letto a castello

Al Piano Seminterrato:

- Scala di collegamento con il piano terra
- Taverna con accesso al Giardino,

tramite porta terrazzo

- Sala attrezzata con Caminetto
- Angolo Cottura
- Zona Pranzo con finestra
- Cantina ricavata nella taverna, ad uso ripostiglio
- Locale Legnaia e deposito

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Villetta Terra-Tetto Doganaccia Quadrilocale Mq 80 Giardino Mq 300, è completamente arredata e realizzata in stile, come una tipica Baita di Montagna, e viene venduta come da foto e video pubblicati in questo articolo;

Impianto di Riscaldamento della Villetta

- Impianto di Riscaldamento e produzione di Acqua calda Sanitaria, realizzato con una Caldaia alimentata a Gasolio.