

# Villetta Terra-Tetto La Lima Mq 70 Quadrilocale Terrazzo

## **Vendita € 59.000 Villetta Terra-Tetto La Lima Mq 70** **Quadrilocale**

Agenziacioni.com propone in Vendita un Immobile Indipendente, facente parte di un piccolo gruppo di case a schiera, sviluppato su Due Livelli, Piano Terra e Primo, corredato di un piccolo resede ad uso terrazzo, posto al primo piano, Villetta Terra-Tetto La Lima Mq 70 Quadrilocale, di facile raggiungibilità, ubicata vicino alle Città di Lucca e Pistoia.

**Prezzo di Vendita Euro 59.000 Trattabile.**



Salone con Stufa a Pellet

### **Caratteristiche Generali della Villetta Terra-Tetto**

La Villetta Terra-Tetto La Lima Mq 70 Quadrilocale, è stata ristrutturata di recente, sviluppata su due Livelli, Piano Terra e Primo;

### **Sviluppo Interno della Villetta Terra-tetto**

La Villetta Terra-Tetto La Lima Mq 70 Quadrilocale, è composta da:

#### **Al Piano Terra:**

- Ingresso Indipendente
- Disimpegno e scala di accesso al Primo Piano
- Salone ampio e luminoso, dotato di una grande porta a vetri Frontale, arredato con Divano letto matrimoniale e poltrone

- all'interno del Salone è installata una Stufa a Pellet, integrata nel sistema di Riscaldamento della Villetta
- Zona pranzo ricavata nel Salone
- Bagno per gli ospiti

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Al Primo piano:**

- Scala di accesso al Pianerottolo
- Camera Matrimoniale
- Tinello, con angolo cottura completamente attrezzato
- Ampio Living arredato con Divano letto matrimoniale, utilizzabile come seconda Camera
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia
- Dal Pianerottolo si accede ad un ampio Resede di Mq 25, ad uso giardino
- Nella parte finale del Resede si trova il locale lavanderia, attrezzato con Lavatoio e Lavatrice

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Posizione della Villetta**

**La Località La Lima** fa parte del comune di [SanMarcello-Piteglio](#), ubicato in provincia di [Pistoia](#), nella regione [Toscana](#).

La frazione **La Lima**, è posta a circa Cinque Chilometri da San Marcello Pistoiese e Piteglio, I due Comuni sono stati oggetto di Unione, oltre ai territori di competenza, dall'unione dei Due Comuni;

La principale caratteristica Turistica della Località La Lima, è la struttura del [Ponte Sospeso](#).

Si tratta di una Passerella pedonale, che collega i due versanti del Torrente [Lima](#), tra le Località di [Mammiano Basso](#), e di [Popiglio](#), entrambe facenti parte del comune di [San Marcello-Piteglio](#);

Il Ponte Sospeso de La Lima, è realizzato con strutture che appoggiano su quattro cavi di acciaio, mantenuti in tensione tra le due Rive del Fiume;

Il Ponte misura 227 metri di lunghezza, 36 metri di altezza massima sull'alveo del fiume, e 80 centimetri di larghezza;

Nel [1990](#) la struttura del Ponte Sospeso, è stato inserito nel [Guinness dei primati](#),

che lo annoverava come “il più lungo ponte sospeso pedonale del mondo”;

Nel 2014 è stata inaugurata l'illuminazione notturna del ponte.

La Località de La Lima prende il nome dal Fiume che la contorna;

Il Torrente **Lima** è un [fiume](#) dell'[Appennino toscano](#) settentrionale, il suo passaggio interessa le province di [Pistoia](#) ed il comune di [Bagni di Lucca](#), che lo costeggia per 24 km, massimo affluente da sinistra del [Serchio](#), per lunghezza (circa 40 km);

Nasce dal [Passo dell'Abetone](#), e accarezza con il suo corso, tutto il versante meridionale della lunga catena fra [Corno alle Scale](#) e [Libro Aperto](#), e lambisce, tramite il suo maggior affluente (da destra), Il Fiume [Sestaione](#), anche un'altra vasta sezione appenninica che comprende il [Monte Gomito](#) e l'[Alpe Tre Potenze](#);

Il suo Bacino è completamente sviluppato fra montagne di ragguardevole altezza