

Villetta TerraTetto Fiumalbo Montalecchio Mq 120 Giardino

VENDITA € 225.000 Villetta TerraTetto Fiumalbo Montalecchio Mq 120 Due Livelli Caminetto Resede e Giardino 1 Ettaro Barbecue Garage Lavatrice Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Autonomo Caldaia Gas GPL.

AgenziaCioni.com propone in Vendita una Villetta Terra-Tetto, recentemente ristrutturata, corredata di un Giardino e di un Resede di 1 Ettaro, sviluppato sui tre lati della Villetta, Villetta TerraTetto Fiumalbo Montalecchio Mq 120 Caminetto Giardino 1 Ettaro Barbecue Garage.

Prezzo di Vendita Euro 225.000 Trattabile.



Prezzo di Vendita Euro 225.000 Trattabile.

Link Web (Rif. A6446): [Affitto Villetta Terratetto Fiumalbo Montalecchio](#)



Posizione della Villetta Fiumalbo

La Villetta Terratetto si trova nel Comune di Fiumalbo, nella località della Bellagamba, una Via Laterale prosecuzione della Via di Montalecchio, ed è ubicata a circa 4 km dal Centro del Paese di Fiumalbo, ed a 4 km dalle Piste da Sci di [Abetone](#);

La Zona Residenziale di Fiumalbo - Bellagamba risulta essere la più panoramica, e la zona più esposta al sole durante l'intero arco della giornata.

Caratteristiche Generali della Villetta Fiumalbo Montalecchio

La Villetta Terra-Tetto è dotata di un ampio Resede Pavimentato, che contorna la Casa, attrezzato con mobili da Giardino;

A contorno della Villetta c'è un Ampio Spazio Verde, sviluppato su più livelli, utilizzato come Giardino, con un Bosco di Faggi ed Abeti che lo circondano.

Sviluppo Interno della Villetta TerraTetto

La Villetta Fiumalbo Montalecchio è sviluppata su Due Livelli, oltre ad un Garage posto di Fianco alla Casa, ed è composta da:

Al Piano Terra:

- Ingresso Villetta
- si accede in un ampio Salone attrezzato con Caminetto artigianale,
- Salone arredato con Due Divani Letto
- L'interno del Salone è utilizzato anche come Sala da Pranzo
- Dal Salone si accede alla Grande e luminosa Cucina-Tinello,

illuminata con numerose finestre affacciate sul giardino

- la Cucina Tinello è arredata con un grande tavolo rettangolare
- Cucina-Tinello con Angolo Cottura completamente attrezzato, con lavatrice
- a destra dell'ingresso nella Cucina Tinello, è stato realizzato un bagno con finestra, di nuova installazione, attrezzato con doccia
- Sopra la Cucina-Tinello è stato ricavato un ampio Soppalco, accessibile con una comoda scala realizzata in legno
- Il Soppalco è arredato con Due Letti Matrimoniali
- Dalla Sala si trova la Scala che conduce al Piano primo

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Primo:

- La Scala collega il Salone con un Pianerottolo e disimpegno
- al Piano Primo si trova la zona notte
- Sono state realizzate Due Ampie Camere Matrimoniali
- Una delle Due Camere è arredata con Letto a Castello ed un Letto Singolo
- di fianco alle Camere c'è un Bagno con Finestra, attrezzato con Doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

Locali Accessori della Villetta Terratetto Fiumalbo

Di Fianco alla Villetta si trova un grande garage, al cui interno è installata la lavatrice

All'interno del Garage è installata la Caldaia alimentata con Gas GPL, per il funzionamento dell'impianto di Riscaldamento, e per la produzione della Acqua Calda Sanitaria;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Spazi Esterni Accessori della Villetta Fiumalbo

Lungo i Quattro Lati della Villetta, e di fianco al Garage, è stato realizzato un ampio resede pavimentato, attrezzato oltremodo con un Barbecue artigianale in muratura;

Intorno alla Villa si trova un ampio spazio verde, con un Bosco di Abeti e Faggi che lo contornano.

Questo slideshow richiede JavaScript.