

# Villetta Terratetto Lucca Saltocchio Mq 120 Sei Locali

**VENDITA € 89.000 Villetta TerraTetto Lucca Saltocchio Ponte a Moriano Mq 120 Sei Locali Tre Piani Tre Camere Tre Bagni Posto Auto Scoperto in Corte Esterna Impianto Riscaldamento Autonomo Caldaia Gas Metano Caminetto.**

Agenziacioni.com propone in vendita un Immobile di Corte, realizzato a schiera, una vecchia casa di ristrutturata di recente, Villetta Terratetto Lucca Saltocchio Mq 120 Sei Locali più precisamente la Villetta Terratetto è sviluppata su tre piani;

**Prezzo di Vendita € 89.000 Trattabile.**



## **Posizione della Villetta**

La Villetta Lucca Saltocchio Mq 120 Sei Locali, è ubicata nel Comune di Lucca, a pochi km dalla Via del Brennero, in Località Saltocchio, frazione della vicina Località di Ponte a Moriano;

La Villetta Lucca Saltocchio,

dista circa 10 km dal Centro di Lucca,  
ed è servita dai mezzi Pubblici della [Compagnia di Trasporto Autolinee Toscane](#),  
La quale collega la stazione ferroviaria di Lucca,  
con i paesi limitrofi della [Media valle della Garfagnana](#);

La Località di Lucca Saltocchio è lambita dal [Fiume Serchio](#);

## **Caratteristiche Generali della Villetta**

La Villetta Terratetto Mq 120 Lucca Saltocchio,  
è composta di Sei Locali, suddivisa e sviluppata su Tre Piani,  
con una ampia Corte Comune sviluppata sui tre lati del fabbricato,  
al cui interno è ricavato un ampio Parcheggio Privato,  
con Due posti auto assegnati, di proprietà;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Sviluppo Interno della Villetta**

La Villetta Lucca Saltocchio Mq 120 Sei Locali,  
è composta da:

### **Al Piano terra:**

- Ingresso
- Disimpegno
- Sala
- Cucinotto con Angolo cottura
- Camera
- Bagno con finestra attrezzato con doccia
- Locale Caldaia
- Scala di accesso in muratura ai piani superiori

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Al Primo Piano:**

- Pianerottolo Disimpegno
- Due Camere
- Cameretta
- Scala di accesso al Piano Mansarda

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Al Piano Mansarda (sotto Tetto Abitabile):**

- Ampio Living utilizzato come camera matrimoniale,  
e come seconda Sala

- Bagno con Finestra attrezzato con Doccia;
- La Mansarda è completamente abitabile

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Villetta Terra-Tetto Saltocchio viene venduta parzialmente arredata, come da foto e video pubblicati in questo articolo;

### **Climatizzazione della Villetta Terra-Tetto**

La Villetta Terratetto è dotata di Impianto di Riscaldamento indipendente, ed è realizzato con una Caldaia alimentata a Gas Metano, con accumulo di acqua calda sanitaria da 100 Litri;

### **Parcheggio della Villetta**

La Villetta Terra tetto fa parte di una schiera di case di corte, ed è dotata di una Corte comune utilizzata come parcheggio privato, al cui interno la Villetta ha due posti auto assegnati, di proprietà;

Questo slideshow richiede JavaScript.